



AREA TECNICA - SERVIZIO 1

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
n. 24/2016

OGGETTO: recupero e manutenzione del mercato coperto e dell'ex pescheria: approvazione servizi tecnici distinti in due fasi, contratti, affidamenti

Il presente provvedimento viene assunto con i poteri degli artt. 107, commi 2 e 3, 109, comma 2, previa effettuazione del controllo preventivo ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, e per gli effetti previsti dagli artt. 183 e 184 del d.lgs. n. 267/2000 (TUEL) e s.m.i.:

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
MAZZOCCO PIETRO

SERVIZIO FINANZIARIO

Attestazione di controllo preventivo ex art. 147 bis, comma 1, del d.lgs. n. 267/2000 e s.m.i. e visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 153, comma 5, L. n. 267/2000).

Impegno di spesa n. _____ di € 1.524,20 sul Cap.204 del bilancio2017, esigibilità 2017

Impegno di spesa n. _____ di € 8.475,80 sul Cap.204-2 del bilancio2017, esigibilità 2017

Impegno di spesa n. _____ di € 3.623,96 sul Cap.204-4 del bilancio2017, esigibilità 2017

Impegno di spesa n. _____ di € 7.425,00 sul Cap.204-3 del bilancio2017, esigibilità 2017

CIG N. ZF91E35B85
CIG N. ZB91E35CE6
CIG N. Z8F1E35D58
CUP I76J16000840006

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
BILANCIO - CONTABILITA'
Lucchiari rag. Lorenzo

Lendinara, _____

Il Responsabile di Servizio

Premesso che l'intervento di recupero e manutenzione del mercato coperto e dell'ex pescheria, con CUP I76J16000840006 e nella spesa stimata di € 235.000,00, è stato inserito nel PSR Veneto 2014/202, PSL 2014/2020 GAL Polesine Adige, progetti chiave, misura 7, interventi 7.6.1, per € 180.000,00, nella finalità di valorizzare un edificio di pregio architettonico, e di animare e vivacizzare una zona in un punto di aggregazione significativo territorialmente;

Evidenziato l'interesse culturale dei due immobili considerati, come espresso da decreto del 09.07.2012 della Soprintendenza, con recupero da gestire da architetto;

Richiamato il programma triennale delle opere pubbliche 2017-2019, approvato con atto di Consiglio Comunale 11 del 01.03.2017, che reca l'intervento nel secondo anno;

Acquisiti a prot. 7772 del 10.04.2017 offerte e convenzioni dei tre Tecnici interpellati per il recupero e manutenzione del mercato coperto ed ex pescheria:

- a. arch Claudio Zorzan di Este (PD) per le opere architettoniche
- b. ing Michele Corrain di Boara Pisani (PD) per le strutture portanti
- c. ing Adriano Lovo di Ospedaletto Euganeo (PD) per gli impianti elettrici

con una spesa di € 29.041,28, più contributo integrativo previdenziale, più IVA, nelle convenzioni allegate, e nel prospetto riepilogativo delle competenze;

Disposto di dar corso all'appalto nei seguenti elementi:

- a) rilevato, con riferimento all'art. 192 del dlgs 267/2000 e s.m.i., che fine, oggetto, forma e clausole essenziali del contratto, risultano definiti dagli schemi di contratto/disciplinare, come pure la contabilizzazione a corpo, e la modalità di scelta dell'affidatario viene definita con il presente atto;
- b) con riferimento ai presenti servizi, visto l'art. 31, comma 8, e l'art. 36, comma 2, lettera a), del dlgs 50/2016, circa l'affidamento diretto sino ad €40.000,00, e motivato dalla conoscenza del sito, e dalla disponibilità a provvedere a breve termine;
- c) approvato l'affidamento diretto di servizi tecnici di progettazione di fattibilità, definitivo, esecutivo, coordinamento per la sicurezza in progettazione ed esecuzione, direzione lavori, contabilità, certificato di regolare esecuzione, del recupero e manutenzione del mercato coperto ed ex pescheria, con CIG ZF91E35B85, a arch Claudio Zorzan di Este (PD), libero professionista, nell'allegato schema di convenzione d'incarico, con quantificazione a corpo e per € 23.532,55, più contributo integrativo previdenziale 4%, più IVA, ritenuto congruo, peraltro per ora limitato alla fase 1 sino a progettazione esecutiva per € 12.292,70;
- d) approvato l'affidamento diretto di servizi tecnici di analisi e verifica sismica, progetto strutturale di fattibilità, definitivo, esecutivo, prescrizioni di sicurezza, direzione operativa strutturale, certificazione statica, del recupero e manutenzione del mercato coperto e dell'ex pescheria, con CIG ZB91E35CE6, a ing Michele Corrain di Boara Pisani (PD), libero professionista, nell'allegato schema di convenzione d'incarico, con quantificazione a corpo e per € 3.203,01, più contributo integrativo previdenziale 4%, più IVA, ritenuto congruo, peraltro per ora limitato alla fase 1 sino a progettazione esecutiva per € 2.469,19;
- e) approvato l'affidamento diretto di servizi tecnici di progetto di fattibilità, definitivo, esecutivo, prescrizioni di sicurezza, direzione operativa, documentazione, degli impianti elettrici del recupero e manutenzione del mercato coperto e dell'ex pescheria, con CIG Z8F1E35D58, a ing Adriano Lovo di Ospedaletto Euganeo (PD), libero professionista, nell'allegato schema di convenzione d'incarico, con quantificazione a corpo e per € 2.305,72, più contributo integrativo previdenziale 4%, più IVA, ritenuto congruo, peraltro per ora limitato alla fase 1 sino a progettazione esecutiva per € 1.872,77;

Acquisiti CIG, regolarità contributive, impegno di tracciabilità finanziaria;

Precisato di aver concordato le due fasi per esporre sin d'ora l'interruzione senza oneri in caso di mancato perfezionamento nel finanziamento ed appalto delle opere;

Dato atto che attualmente non risultano attive convenzioni CONSIP per servizi analoghi;

Impegnata, nelle precedenti premesse, la somma di €21.048,96 (€ 12.292,70 + € 2.469,19 + € 1.827,77 di imponibile, più € 491,71 + € 98,77 + € 73,11 di contributo integrativo previdenziale 4%, più € 2.812,57 + € 564,95 + € 418,19 di IVA 22% su imponibile e contributo) come segue:

- per € 1.524,20 al capitolo 204 tramite nuovo impegno nr _____/2017, esigibilità 2017
- per € 8.475,80 al capitolo 204-2 tramite nuovo impegno nr _____/2017, esigibilità 2017
- per € 3.623,96 al capitolo 204-4 tramite nuovo impegno nr _____/2017, esigibilità 2017
- per € 7.425,00 al capitolo 204-3 tramite nuovo impegno nr _____/2017, esigibilità 2017

tutti del bilancio corrente esercizio, di sufficiente disponibilità;

Adempiuti gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni, nella sezione trasparenza valutazione e merito del portale del Comune, in conformità a quanto previsto dal dlgs 33/2013;

Visti:

- a) il d.lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- b) la nomina del Sindaco n. 2102 del 01.02.2017 a Responsabile 1° Servizio del 4° Settore;
- c) la nomina del Sindaco n. 547 del 10.01.2017 a Responsabile del procedimento;
- d) il CUP n. I76J16000840006 attribuito al progetto di investimento;
- e) il Regolamento Comunale sull'ordinamento generale degli Uffici e dei Servizi, approvato con atti GC nr 147 del 16.09.2004, nr 30 del 06.03.2008, nr 104 del 21.06.2011;
- f) il Regolamento Comunale di Contabilità, approvato con atto GC 88 del 23.12.2002;
- g) il bilancio di previsione per l'anno 2017, approvato con atto CC 14 del 01.03.2017;
- h) il d.lgs. 163/2006 e s.m.i., nonché il DPR 207/2010;

DETERMINA

- 1) di approvare le premesse che sono parte integrante del presente atto;
- 2) di approvare per il recupero e manutenzione del mercato coperto e dell'ex pescheria, con CUP I76J16000840006 e spesa stimata di € 235.000,00, di cui parte con contributo su PSR Veneto 2014/202, PSL 2014/2020 GAL Polesine Adige, progetti chiave, misura 7, interventi 7.6.1, interpellati i tre Tecnici nelle offerte e disciplinari allegati, la presente determinazione a contrarre per l'appalto dei servizi tecnici, distinti in due fasi per le risorse attuali, da progettazione architettonica, strutturale, impiantistica elettrica a collaudo e rendicontazioni, con fine, oggetto, forma e clausole essenziali esposte negli allegati schemi di convenzione, e affidamento diretto a arch Claudio Zorzan di Este (PD) su CIG ZF91E35B85, a ing Michele Corrain di Boara Pisani (PD), a ing Adriano Lovo di Ospedaletto Euganeo (PD), liberi professionisti, per l'importo di € 29.041,28, più contributo integrativo previdenziale 4%, più IVA, ed ora limitata alla fase 1 sino a progettazione esecutiva con spesa di € 21.048,95 nella seguente copertura finanziaria:
 - per € 1.524,20 al capitolo 204 tramite nuovo impegno nr _____/2017, esigibilità 2017
 - per € 8.475,80 al capitolo 204-2 tramite nuovo impegno nr _____/2017, esigibilità 2017
 - per € 3.623,96 al capitolo 204-4 tramite nuovo impegno nr _____/2017, esigibilità 2017
 - per € 7.425,00 al capitolo 204-3 tramite nuovo impegno nr _____/2017, esigibilità 2017tutti del bilancio corrente esercizio, di sufficiente disponibilità;
- 3) di dare atto di aver adempiuto gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni, nella sezione trasparenza valutazione e merito del portale del Comune, in conformità a quanto previsto dal dlgs 33/2013;
- 4) di trasmettere il presente atto al Servizio Finanziario, per il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dall'art. 151, comma 4, del d.lgs. 267/2000 e s.m.i..

- allegati n. 4:
- 1) schema di disciplinare d'incarico e offerta di arch Claudio Zorzan
 - 2) schema di disciplinare d'incarico e offerta di ing Michele Corrain, a prot. 7772 del 10.04.2017
 - 3) schema di disciplinare d'incarico e offerta di ing Adriano Lovo, a prot. 7772 del 10.04.2017
 - 4) tariffa di DM 17.06.2016 con ribasso