



COMUNE DI DOVADOLA – PROVINCIA DI FORLÌ-CESENA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Deliberazione n. 50

OGGETTO: concessione in comodato d'uso di campo di calcio e campo polivalente per lo svolgimento di attività sportive. Approvazione atto

Il giorno 3 del mese di settembre 2018 alle ore 10.00, nell'apposita sala delle adunanze del Comune, si è riunita la Giunta Comunale.

Alla seduta risultano presenti:

- 1) FRANCESCO TASSINARI
- 2) FRANCESCO SCHIUMARINI
- 3) MASSIMO FALCIANI

	Pres.	Ass.
Sindaco	x	
Vice Sindaco		x
Assessore	x	

Assume la Presidenza: Francesco Tassinari

Partecipa il Dott. Roberto Romano Segretario Comunale

Constatata la regolarità della seduta, il Presidente invita la Giunta comunale a deliberare sugli argomenti all'ordine del giorno.

In merito all'oggetto:

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la sotto riportata proposta di deliberazione;

Visti i pareri sulla stessa espressi ai sensi dell'art. 49 del Tuel approvato con D.Lgs. 267/2000;

Con voti favorevoli unanimi espressi per alzata di mano,

DELIBERA

di approvare la proposta di deliberazione sotto riportata.

Di seguito, riscontrata l'urgenza di provvedere in merito,

Con voti favorevoli unanimi

DICHIARA

Il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. n. 267/2000.

FACUREN BIRROSA NON UTILIZZATA

PROPOSTA DI DELIBERA

OGGETTO: concessione in comodato d'uso di campo di calcio e campetto polivalente per lo svolgimento di attività sportive. Approvazione atto

Considerato che questo Comune è proprietario di un campo sportivo e di un campetto polivalente siti in Dovadola all'interno della particella di cui al foglio 23 particella 30 sub 4 e particella 141;

Preso atto che l'Ufficio sta predisponendo gli atti per addivenire alla stipula di contratto per la gestione e utilizzo per anni uno (1) delle strutture suddette;

Ritenuto, nelle more della conclusione del procedimento , concedere in comodato d'uso gratuito per un breve periodo il campo di calcio ed il campetto al fine di permettere alla squadra di calcio di Dovadola di effettuare partite ed allenamenti visto l'inizio della stagione calcistica;

Visto che a tale scopo è stato predisposto schema di contratto di comodato, allegato al presente atto sotto la lett. A) a formarne parte integrante e sostanziale;

PROPONE

- di concedere in comodato d'uso all'Associazione sportiva Atletico Dovadola con sede in Dovadola, il campo di calcio ed il campetto polivalente di cui al foglio 23 particella 30 sub 4 e particella 141;
- di stabilire che il comodato avvenga ai patti e alle condizioni previste nello schema di atto che con la presente si approva e che va a costituirne parte integrante e sostanziale;
- ravvisata l'urgenza propone altresì di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

FACCIAMO BANCHE NON UTILIZZATA

CONTRATTO DI COMODATO D'USO

Con la presente scrittura privata da valersi ad ogni effetto di legge,

TRA

la dott.ssa Rosa Maria Di Fazio nata a Milano il 08.08.1966 Responsabile dell'area amministrativa del Comune di Dovadola la quale dichiara di agire per conto esclusivo dell'Amministrazione che rappresenta – codice fiscale 80009550403

E

Il sig. _____ nato a _____ il _____ nella sua qualità di _____ con sede legale in _____ P.I./C.F. _____

PREMESSO

Che con delibera di Giunta Comunale n. ____ del _____ il Comune di Dovadola ha stabilito di concedere in comodato d'uso l'area sita all'interno della particella di cui al foglio 23 particella 30 sub. 4 e particella 141 nel cui ambito è compreso il campo di calcio ed il campo polivalente;

Tutto ciò premesso, tra le parti, come sopra menzionate

si conviene e si stipula quanto segue

1. i summenzionati contraenti dichiarano di riconoscere e confermare la premessa narrativa come parte integrante e sostanziale del presente contratto,
2. il Comune di Dovadola (comodante), come sopra rappresentato, concede all'Associazione sportiva _____ (comodatario) in persona del Presidente sig. _____ che accetta, l'area sita all'interno della particella di cui al foglio 23 particella 30 sub. 4 e particella 141 come da allegata planimetria (all. A) a formarne parte integrante e sostanziale, nel cui ambito è compreso il campo di calcio ed il campo polivalente per lo svolgimento di allenamenti e partite di campionato nonché le attrezzature ivi presenti. Tutto ciò fermo restando che la proprietà permane in capo al Comune di Dovadola;
3. le parti si danno reciproco atto di riconoscere la consistenza del bene formante oggetto del presente contratto;
4. la convenzione avrà durata a partire dalla data di sottoscrizione del presente atto fino al 15 ottobre 2018;
5. Il comodatario si assume integralmente i rischi inerenti la gestione del bene sollevando il

PACCHETTO BREVETTI NON UTILIZZATO

Comune di Dovadola da qualsiasi responsabilità civile e penale per quanto concerne le attività che verranno svolte;

6. Il comodatario è direttamente responsabile verso il comodante dei danni causati al bene oggetto del comodato e di quelli causati verso terzi;
7. Il comodatario nel controfirmare il presente atto, attesta di aver preso visione dello stato dei luoghi e di ritenerlo idoneo nonché delle attrezzature ivi presenti;
8. Il comodatario si obbliga a conservare e custodire il bene in oggetto con cura e massima diligenza, e non destinarlo ad altri usi che non siano quelli sopra previsti.
9. Il comodatario si impegna ad utilizzare il campo di calcio per i soli scopi previsti;
10. Il comodatario si impegna a garantire l'apertura e la chiusura del campo ogni qualvolta venga utilizzato;
11. Dovranno essere adottate tutte le misure di sicurezza necessarie a garantire la tutela della pubblica incolumità onde evitare danni agli utenti e ai terzi;
12. Il comodatario si impegna a restituire al Comune di Dovadola, al termine del comodato il bene salvo il normale deterioramento d'uso;
13. Il comodatario si impegna inoltre alla rilascio immediato del bene a seguito di semplice richiesta dell'Amministrazione per ragioni di pubblico interesse;
14. Il comodatario dovrà pagare una penale di € 200,00 (duecento) al giorno, in caso di mancata riconsegna del bene e delle attrezzature così come consegnate, fatto salvo il risarcimento del danno ulteriore;
15. Per tutto quanto non espressamente previsto, le parti si riportano alle disposizioni di legge che regolano la materia, nonché agli usi e consuetudini locali che disciplinano i contratti in materia di comodato d'uso;
16. L'inosservanza delle condizioni del presente contratto produrrà la risoluzione di diritto del contratto per fatto e colpa del comodatario;
17. Qualunque modifica del presente contratto può aver luogo ed essere approvata solo mediante atto scritto;
18. Le spese di registrazione del contratto sono a carico del Comune di Dovadola;
19. Per quanto non previsto si rinvia al codice civile e alle altre leggi in vigore.

Letto, approvato e sottoscritto.

Dovadola, li _____

Per il Comune

Il comodatario

FACCIATA BARRICA NON UTILIZZATA

OGGETTO: concessione in comodato d'uso di campo di calcio e campo polivalente per lo svolgimento di attività sportive. Approvazione atto

Parere sulla regolarità tecnica ex art. 49, comma 1, del TUEL approvato con D.Lgs. n. 18 agosto 2000 n. 267

Favorevole

Data 03/09/2018




Il Segretario comunale
(Dott. Roberto Romano)

Parere sulla regolarità finanziaria ex art. 49, comma 1, del TUEL approvato con D.Lgs. n. 18 agosto 2000 n. 267

Favorevole/Contrario/Non occorre

Data 03/09/2018

La Responsabile area economico/finanziaria
(Dott.ssa Laura Ragazzini)

N.B. Il parere sfavorevole deve essere compiutamente motivato

RACIATA BRANCA NON UTILIZZATA

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
(Francesco Tassinari)



IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott. Roberto Romano)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La sottoscritta Responsabile Ufficio Segreteria

CERTIFICA

Che copia della presente deliberazione viene pubblicata oggi all'Albo Pretorio on line ove resterà per 15 giorni consecutivi.

Contestualmente viene trasmessa in elenco ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'Art. 125 D. Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267.

Li 04 OTT 2018



LA RESPONSABILE UFFICIO SEGRETERIA
(Di Fazio Rosa Maria)

La su estesa deliberazione è:

stata dichiarata immediatamente eseguibile in data 03/09/2018

divenuta esecutiva il _____, ai sensi dell'art. 134, 3^ comma, del D. Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267.

Li

LA RESPONSABILE UFFICIO SEGRETERIA
(Di Fazio Rosa Maria)