

COMUNE DI GRAVINA IN PUGLIA -Provincia di Bari-

ATTO DI COTTIMO PER SCRITTURA PRIVATA AUTENTICATA

RELATIVA AI LAVORI DI "POSA IN OPERA E FORNITURA DI

PIANTE ARBOREE AUTOCTONE AD ALTO FUSTO" NEL

COMUNE DI GRAVINA IN PUGLIA.

L'anno 2015 il giorno 12 (dodici) del mese di Febbraio nella sede municipale del Comune di Gravina in Puglia (BA), con la presente scrittura privata da conservare agli atti del Segretario Generale autenticante,

TRA

- l'Arch. Antonio VENDOLA, nella qualità di Dirigente responsabile della Direzione Area Tecnica del Comune di Gravina in Puglia (c.f. 82000970721), in nome e per conto del quale in questo atto si costituisce ed agisce;

E

- il Sig. Pasquale PICHICHERO nato ad Acquaviva delle Fonti (BA) il 16/10/1967, (c.f. PCH PQL 67R16 A048 U) che interviene nel presente contratto in qualità di legale rappresentante della Ditta AZIENDA AGRICOLA-VIVAISTICA PICHICHERO PASQUALE, P.IVA 04712660721 con sede in Cassano delle Murge (BA) in Via per Acquaviva Km. 1,00, d'ora innanzi e' denominata "Cottimista"

premessò

a) che con determinazione n.800 in data 03.10.2014 del Dirigente responsabile della Direzione Servizi Tecnici ai sensi dell'art. 6, punto 9, del vigente regolamento comunale che disciplina il sistema di acquisizione in economia di lavori, servizi e forniture approvato con deliberazione del C.S. assunta con i poteri del Consiglio Comunale n. 1 del 18.01.2012, per le motivazioni nel

AZIENDA AGRICOLA - VIVAISTICA  
PICHICHERO PASQUALE  
Via per Acquaviva/Km.1  
70080 CASSANO DELLE MURGE  
C. P. 08040  
P. IVA 04712660721

medesimo provvedimento indicate, e' stata attivata la procedura negoziata, preceduta da indagine di mercato tra imprese specializzate nel settore, per l'esecuzione dei lavori di posa in opera e fornitura di piante arboree autoctone ad alto fusto nel Sic Bosco Difesa Grande;

b) che con determinazione n.900 in data 04.11.2014 del Dirigente responsabile della Direzione Area Tecnica, i lavori in oggetto sono stati affidati provvisoriamente alla Ditta AZIENDA AGRICOLA-VIVAISTICA PICHICHERO PASQUALE., con sede in Cassano delle Murge (BA) in Via per Acquaviva Km. 1,00 con il ribasso del 23,04% sull'importo a base d'asta di € 35.046,00 oltre ad € 5.791,50 per oneri della sicurezza (non soggetta a ribasso) ed € 33.412,50 per costo della manodopera (non soggetta a ribasso), e quindi per un importo contrattuale di € 66.175,40 per lavori, oltre IVA al 10% come per legge;

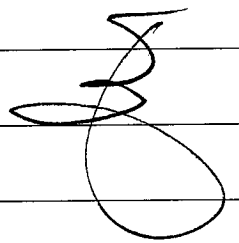
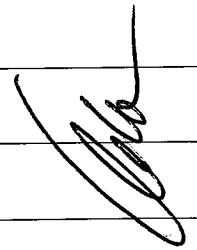
c) che con nota del 06.11.2014 prot. n. 34770 è stata chiesta alla ditta affidataria in via provvisoria dei lavori di che trattasi la documentazione di rito;

d) che la Ditta affidataria in data 11/12/2014 ha presentato la documentazione richiesta:

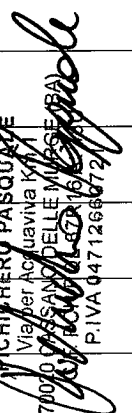
1) il certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A. comprovante l'iscrizione al Registro delle imprese, dal quale si evince, tra l'altro, la inesistenza di procedure di fallimento o di concordato nel quinquennio anteriore alla data stabilita per la gara e il "nulla osta" ai fini dell'art. 10 L. 31.5.1965 n. 575;

2) la documentazione comprovante i requisiti di capacità economica, tecnica e finanziaria, giusta dichiarazione resa in sede di gara;

3) la ricevuta di avvenuto versamento delle spese contrattuali;



AZIENDA AGRICOLA VIVAISTICA  
PICHICHERO PASQUALE  
Via per Acquaviva Km. 1,00  
70070 CASSANO DELLE MURGE (BA)  
P.IVA 0471266072



4) cauzione definitiva, a mezzo polizza n. 075770467 emessa dalla ALLIANZ Assicurazioni, Agenzia Principale di ALTAMURA MAZZINI sede di Altamura (BA);

5) polizza assicurativa per danni da esecuzione riguardante il danneggiamento totale o parziale dei lavori pari all'importo contrattuale a mezzo polizza n. 075770468 emessa dalla ALLIANZ Assicurazioni, Agenzia Principale di ALTAMURA MAZZINI sede di Altamura (BA);

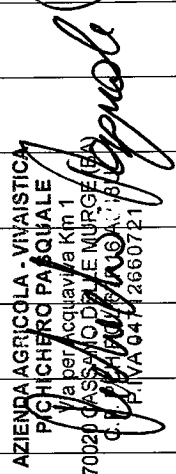
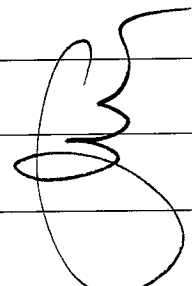
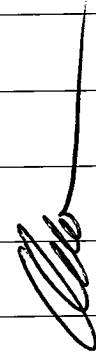
6) polizza assicurativa per responsabilità civile verso terzi per danni contro terzi con massimale sinistro minimo pari all'importo contrattuale a mezzo polizza n. 075770468 emessa dalla ALLIANZ Assicurazioni, Agenzia Principale di ALTAMURA MAZZINI sede di Altamura (BA);

7) autocertificazione dei soggetti sottoposti alla verifica antimafia di cui all'art. 85 del D.Lgs. n.218/2012;

8) Comunicazione degli estremi identificativi del c/c dedicato ai sensi dell'art. 3, comma 7 "Tracciabilità dei flussi finanziari" della Legge 136/2010;

e) che con determinazione n. 1071 in data 23/12/2014 del Dirigente responsabile della Direzione Area Tecnica, i lavori in oggetto sono stati affidati definitivamente alla Ditta AZIENDA AGRICOLA-VIVAISTICA PICHICHERO PASQUALE., con sede in Cassano delle Murge (BA) in Via per Acquaviva Km. 1,00, con il ribasso del 23,04% sull'importo a base d'asta di €35.046,00 oltre ad € 5.791,50,00 per oneri della sicurezza (non soggetta a ribasso) ed € 33.412,50 per costo della manodopera (non soggetta a ribasso), e quindi per un importo contrattuale di € 66.175,40 per lavori, oltre IVA al 10% come per legge ed approvato il presente schema di contratto;

ciò premesso, tra le parti come sopra costituite si conviene e si stipula



AZIENDA AGRICOLA - VIVAISTICA  
PICHICHERO PASQUALE  
Via per Acquaviva Km 1  
70020 CASSANO DELLE MURGE (BA)  
C.F. 04412660721  
P.IVA 04412660721

quanto appresso.

**Art. 1** – Il Comune di Gravina in Puglia, in persona del Dirigente che lo rappresenta nel presente contratto, affida alla Ditta AZIENDA AGRICOLA-VIVAISTICA PICHICHERO PASQUALE., con sede in Cassano delle Murge (BA) in Via per Acquaviva Km. 1,00, ai sensi dell'art. 12, comma 4, del Regolamento comunale per l'esecuzione in economia di lavori, forniture e servizi approvato con deliberazione di C.S. assunta con i poteri del Consiglio Comunale n. 1 del 18/01/2012, l'esecuzione dei lavori di ***“Posa in opera e fornitura di piante arboree autoctone ad alto fusto nel SIC Bosco Difesa Grande”***.

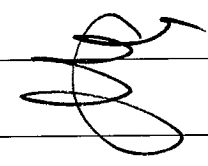
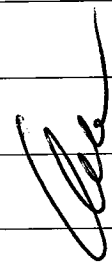
**Art. 2-** Il prezzo dell'affidamento dei sopra citati lavori è stabilito in € 66.175,40 (sessantaseimilacentosettantacinquevirgolaquaranta/euro) al netto del ribasso dell'23,04%, oltre IVA al 10% come per legge.

Tale prezzo sarà pagato dal Comune di Gravina in Puglia (BA) a Stati di Avanzamento previa contabilità dei lavori effettuati e previa presentazione di regolare fattura e certificazione DURC .

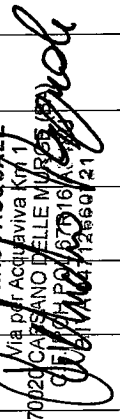
Il Cottimista con la sottoscrizione del presente atto dichiara di assumere gli obblighi previsti dall'art. 3 della Legge 13.08.2010 n.136 al fine di assicurare la tracciabilità' dei flussi finanziari relativi allo stesso. A tal fine dichiara di aver aperto apposito c/c dedicato ai movimenti finanziari relativi alla gestione del presente contratto i cui estremi identificativi sono :

a) Banca di Credito Cooperativo di Cassano delle Murge e Tolve (BA),  
Codice IBAN: IT 31 C 08460 41430 000012008526.

Il Cottimista, come innanzi identificato, dichiara altresì di essere il soggetto abilitato ad operare sul sopracitato conto.



AZIENDA AGRICOLA - VIVAISTICA  
PICHICHERO PASQUALE  
Via per Acquaviva Km 1,00  
70020 CASSANO DELLE MURGE (BA)  
C.F. 01879160800  
P.IVA 0412660721



Ai sensi dell'art. 3, comma 8, della Legge 13.08.2010 n. 136, il presente contratto sarà risolto in tutti i casi di mancato adempimento agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dal medesimo articolo 3.

**Art. 3-** Il cottimista accetta il conferimento del cottimo e si obbliga a dare piena e puntuale esecuzione a tutte le disposizioni che saranno impartite dal Comune di Gravina in Puglia.

La durata del contratto e' di 270 (duecentosettanta) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

In caso di mancato rispetto dei termini indicati per l'esecuzione delle opere, senza esclusione di eventuali conseguenze penali, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo nell'ultimazione dei lavori verrà applicata una penale di cui all'art. 22, comma 1, del Cap. Gen n. 145/2000 con i limiti previsti dall'art. 145 del DPR 207/2010, compreso tra il 0,3 per mille e l'1 per mille dell'ammontare netto contrattuale. L'applicazione della penale di cui al presente articolo non pregiudica il risarcimento di eventuali danni o ulteriori oneri sostenuti dalla Stazione appaltante a causa dei ritardi. L'ammontare delle penalità è addebitato sul credito dell'impresa.

**Art. 4-** Il cottimista assume la responsabilità di danni a persone e cose, sia per quanto riguarda i dipendenti ed i materiali di sua proprietà, sia per quelli arrecati a terzi in conseguenza dell'esecuzione dei lavori e delle attività connesse, sollevando il Comune di Gravina in Puglia da ogni responsabilità al riguardo.

**Art. 5-** L'eventuale venir meno dei requisiti soggettivi di cui alle vigenti leggi antimafia costituisce motivo di risoluzione di diritto di questo atto.

A tal proposito il Cottimista dichiara di essere a conoscenza di tutte le norme

AZIENDA AGRICOLA - VIVAISTICA  
PICHICHERO PISQUALE  
Via dei Picchieroni, 1  
70020 CASANOVA DELLE MURGE (B)  
C.F. 04712660701  
P. I. 04712660701

patrizie di cui al protocollo di legalità, sottoscritto in data 20 aprile 2012 e che qui si intendono integralmente riportate e di accettare incondizionatamente il contenuto e gli effetti.

Per espressa accettazione delle clausole n. 2 - n. 3 - n. 4 - n. 5 - n. 6 - n. 7 - n.

8 - n. 9 del sopraccitato allegato al Protocollo di legalità

Il Cottimista

AZIENDA REGIONALE VIVAISTICA  
FRANCESCO PASQUALE  
Via per Acquaviva Km  
70020 CASSANO DELLE MUJCE (BA)  
P.IVA 04712660721

In recepimento delle "Linee guida per l'avvio di un circuito collaborativo tra ANAC-Prefetture-utg e enti locali per la prevenzione dei fenomeni di corruzione e l'attuazione della trasparenza amministrativa - sezione enti locali", emanate il 15.07.2014 dall'ANAC e dal Ministero dell'Interno - con particolare riferimento all'allegato "C", il cottimista dichiara quanto segue:

**a) Clausola n. 1:** "Il contraente appaltatore si impegna a dare comunicazione tempestiva alla Prefettura e all'Autorità giudiziaria di tentativi di concussione che si siano, in qualsiasi modo, manifestati nei confronti dell'imprenditore, degli organi sociali o dei dirigenti di impresa. Il predetto adempimento ha natura essenziale ai fini della esecuzione del contratto e il relativo inadempimento darà luogo alla risoluzione espressa del contratto stesso, ai sensi dell'art. 1456 del c.c., ogni qualvolta nei confronti di pubblici amministratori che abbiano esercitato funzioni relative alla stipula ed esecuzione del contratto, sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per il delitto previsto dall'art. 317 del c.p.".

**b) Clausola n. 2:** "La Stazione appaltante si impegna ad avvalersi della clausola risolutiva espressa, di cui all'art. 1456 c.c., ogni qualvolta nei confronti dell'imprenditore o dei componenti la compagine sociale, o dei dirigenti dell'impresa, sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto

rinvio a giudizio per taluno dei delitti di cui agli artt. 317 c.p., 318 c.p., 319 c.p., 319-bis c.p., 319-ter c.p., 319-quater c.p., 320 c.p., 322 c.p., 322-bis c.p., 346-bis c.p., 353 c.p. e 353-bis c.p.”.

c) Il cottimista, nella qualità in atti, dichiara di non avere alcun rapporto di qualsivoglia natura con i dipendenti della stazione appaltante in servizio ovvero cessati nell'arco del triennio.

Per espressa accettazione il Cottimista

AZIENDA AGRICOLA - VIVAISTICA  
PICHICHERO PASQUALE  
Via per Acquaviva Km 11  
70020 CASSANO DELLE MUJGE (BA)  
C.F. PCH PQL 67R16 A.18U  
P.IVA 04712660721

Art.6- Tutte le spese inerenti il bollo, la registrazione fiscale, la redazione del contratto ed ogni altro onere relativo, nessuno escluso, sono a carico della ditta cottimista.

Essendo la prestazione contemplata dal presente atto soggetta ad I.V.A., si chiede la registrazione a tassa fissa, ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

L'imposta di bollo è assolta mediante versamento sul modello F23 per il contratto originale e mediante apposizione di contrassegno sulle copie cartacee da consegnare al competente Ufficio del Registro, in uno con il duplicato del file.

Per quanto non previsto nel presente contratto si rinvia alle disposizioni del Codice e del D.P.R. 207/2010 nonché alle altre disposizioni vigenti in materia.

I dati raccolti saranno trattati, per gli effetti del combinato disposto degli artt. 13 e 18 del D.Lgs. 30.06.2003 n. 196 (T.U. sulla *privacy*), esclusivamente nell'ambito della presente procedura .

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Cottimista

AZIENDA AGRICOLA - VIVAISTICA  
PICHICHERO PASQUALE  
Via per Acquaviva Km 11  
70020 CASSANO DELLE MUJGE (BA)  
C.F. PCH PQL 67R16 A.18U  
P.IVA 04712660721

**Il Dirigente , nella qualità in atti**



**Repertorio n. 3316**

**AUTENTICAZIONE DI FIRMA**

( ai sensi dell'art. 97 comma 4 lett.c del d.lgs. 18/8/2000 nr. 267 )

Io sottoscritto dott. Michele FRATINO, Segretario Generale del Comune di Gravina  
in Puglia,

**CERTIFICO**

*che, presso la Residenza Municipale ed in mia presenza, le sotto indicate  
persone, della cui identità personale sono certo, ed in assenza di testimoni ex  
art. 12 legge n. 246/2005, ai sensi dell'art. 25 comma 2 del D. Lgs n. 82 del  
07.03.2005 e s.m.i. (codice dell'Amministrazione digitale) hanno sottoscritto  
con firma autografa acquisita digitalmente mediante scanner qui sopra e a  
margine di ciascuna pagina, la scrittura privata che precede:*

- 1) il dott. Antonio VENDOLA, nato a Terlizzi (BA) in data 07/01/1972, che  
ha sottoscritto nella esclusiva qualità di Dirigente della Direzione "Area  
Tecnica" del Comune di Gravina in Puglia, codice fiscale c.f. 82000970721,*
- 2) il Sig. Pasquale PICHICHERO nato ad Acquaviva delle Fonti (BA)  
(c.f. PCH PQL 67R16 A048 U) - che interviene nel presente contratto quale  
legale rappresentante della Ditta "AZIENDA AGRICOLA-VIVAISTICA  
PICHICHERO PASQUALE", con sede in Cassano delle Murge (BA) in Via  
per Acquaviva Km. 1,00P.IVA 04712660721.*

*Gravina in Puglia 12 Febbraio 2015*

**Il Segretario Generale, dott. Michele FRATINO** ( appone firma digitale il

cui certificato risulta vigente alla data

odierna)

