

COMUNE DI GRAVINA IN PUGLIA
Provincia di Bari

BANDO DI GARA

CONCESSIONE AREE DA DESTINARE A PARCHEGGI A PAGAMENTO
PROCEDURA APERTA
(determinazione a contrattare n. 830 del 05.11.2013)
(CIG5439564636)

1. ENTE CONCEDENTE Comune di Gravina in Puglia – via V. Veneto n. 12 - 70024 Gravina in Puglia – (BA) - Tel. 080/3267463- Fax 080/3267672 -:

Posta elettronica (e-mail) polizia.municipale@comune.gravina.ba.it

2. IMPORTO A BASE DI GARA: percentuale di incasso del 30% sul totale degli incassi mediamente stimati in € 65.000,00 annui x n.3 anni, a favore della stazione appaltante. Si precisa che il sopracitato importo e' determinato sulla base di n.500 parcheggi circa. Si precisa, altresì, che gli oneri della sicurezza scaturenti dal Documento Unico per la valutazione Rischi da Interferenze (D.U.V.R.I.), risulta essere pari a zero.

3. LUOGO DI ESECUZIONE: Comune di Gravina in Puglia (BA).

4. OGGETTO DELL'APPALTO: Concessione con sosta a pagamento regolato da parcometri, per una previsione di circa 500 posti auto dislocati sulle vie del territorio comunale così come indicate all'art. 1 del capitolato speciale di appalto, previa fornitura, installazione, manutenzione ordinaria e straordinaria dei parcometri; l'acquisto, la installazione e la manutenzione della segnaletica orizzontale e verticale di delimitazione delle zone destinate a parcheggio a pagamento; il prelievo dei corrispettivi; prevenzione e accertamento violazioni in materia di sosta dei veicoli nelle zone oggetto dell'appalto.

- CPV 983510000-8 Servizi di gestione parcheggi

Il servizio deve essere effettuato nel rispetto di quanto prescritto nel Capitolato Speciale con particolare riferimento a tutti gli obblighi di cui all'art. 21

5. OFFERTE PARZIALI: Non ammesse.

6 DURATA: Il contratto d'appalto avrà la durata di **3 (tre) anni**, con decorrenza dalla data di stipula del contratto, con possibilità di rinnovo nei limiti di cui all'art. 57 del D.Lgs.163/2006 e s.m.i.

7. DOCUMENTAZIONE: Il Bando, il Disciplinare di gara, e i modelli di gara, nonché il Capitolato Speciale di Appalto sono disponibili sul sito www.comune.gravina.ba.it ovvero visibili, presso il Comune di Gravina in Puglia, Comando di Polizia Municipale tel. 080/3267463, nei giorni non festivi (escluso il sabato) e nelle ore di apertura al pubblico (ore 9 – 12); il martedì ed il giovedì anche ore 16 – 18.

- le richieste di informazioni complementari e/o chiarimenti potranno essere richieste alla Stazione Appaltante esclusivamente per iscritto, anche a mezzo fax (numero 080/3267463), indirizzate a Comune di Gravina in Puglia – Comando di Polizia Municipale Via Tagliamento- 70024 Gravina in Puglia (Ba); le richieste, formulate in lingua italiana, potranno pervenire fino a 7gg (sette giorni) prima della scadenza per la presentazione delle offerte.

La stazione appaltante provvederà a rispondere, esclusivamente all'impresa richiedente, a mezzo fax, a tutti i quesiti pervenuti entro il termine suddetto.

8. TERMINE ULTIMO PER LA RICEZIONE DELLE OFFERTE: h. 12,00 del giorno 12 Dicembre 2013

- **8 a) INDIRIZZO CUI DEVONO ESSERE TRASMESSE LE OFFERTE:**
Comune di Gravina in Puglia – via V. Veneto, 12 – 70024 Gravina in Puglia - Italia.
- **8 b) LINGUA IN CUI LE OFFERTE DEVONO ESSERE REDATTE:**
lingua italiana.
- **8 c) PERSONE AMMESSE A PARTECIPARE ALLE SEDUTE:**

- seduta pubblica per ammissione offerte, per apertura offerta tecnica ai fini della sola identificazione del contenuto e per apertura offerta economica;
- seduta/e riservata/e per valutazione offerte tecniche e assegnazione relativi punteggi.

Alle sedute pubbliche può assistere chiunque sia interessato.

9. DATA ORA E LUOGO APERTURA OFFERTE: ore 9,30 del 16 DICEMBRE 2013 presso la sala consigliare del Palazzo di Città Via Vittorio Veneto Gravina in Puglia (BA).

10. CAUZIONE ED ALTRE FORME DI GARANZIA RICHIESTE:

- **Garanzia provvisoria** pari al 2% dell'importo a base dell'appalto da prestare alternativamente:

- con versamento in contanti o in titoli del debito pubblico presso una sezione della Tesoreria Provinciale o presso la Tesoreria Comunale-Banca Popolare di Puglia e Basilicata- Agenzia di Via Maiorana – Gravina in Puglia (BA);
- con fideiussione bancaria o polizza assicurativa o polizza rilasciata un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n.385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'art. 161 del D.Lgs. n.58/1998, avente validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta, redatta secondo lo schema tipo approvato con decreto n.123 emesso dal Ministero delle Attività Produttive in data 12 marzo 2004; la medesima deve contenere l'impegno a rimanere obbligato in solido con il debitore principale fino a quando la stazione appaltante non dichiara il pieno adempimento degli obblighi assunti dal debitore stesso, nonché l'onere della tempestiva e diligente escussione del debitore stesso (art.1957 c.c.), nonché la rinuncia espressa al beneficio della preventiva escussione e la operatività della garanzia entro 15 giorni a semplice richiesta;

La polizza deve contenere l'impegno di un fideiussore a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione o polizza relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante, a norma degli artt. 113 D.Lgs. n. 163/2006 e 123 D.P.R. n.207/2010.

- **Polizza Assicurativa responsabilità civile per danni provocati a terzi** nell'espletamento del servizio con massimali pari ad almeno € 500.000,00.

11. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA: Sono ammessi alla gara i soggetti costituiti da imprese con idoneità individuale di cui alla lettera a), b) e c) dell'art. 34 del D.Lgs. n. 163/2006, oppure da imprese con idoneità plurisoggettiva di cui alle lettere d), e) ed f) dell'art. 34 del D.Lgs. n. 163/2006, oppure da aggregazioni tra imprese aderenti al contratto di rete ai sensi dell'art. 3, comma 4-ter D.L.n.5/99 convertito, con modificazioni, dalla L.n.33/2009; oppure da imprese che intendono riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. n. 163/2006.

Non possono partecipare alla gara concorrenti che si trovino fra di loro in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi.

I candidati che intendono partecipare in forma associata devono indicare la composizione del raggruppamento che vogliono costituire alla presentazione dell'offerta e, in caso di aggiudicazione, dovranno formalizzare detta costituzione mantenendo la composizione precedentemente dichiarata. È vietato ai concorrenti partecipare alla gara in più di un'associazione temporanea ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbiano partecipato alla gara medesima in associazione.

12. CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE:

Requisiti minimi richiesti per la partecipazione alla gara, a pena di esclusione:

A) Requisiti di ordine generale

a) **iscrizione alla C.C.I.A.A.** per l'esercizio dell'attività inerente la concessione oggetto del presente bando;

b) **assenza delle cause di esclusione previste dall'art. 38 D.Lgs. n. 163/2006;**

B) Requisiti relativi alla capacità economica e finanziaria

a) **n.2 referenze bancarie** rilasciate da primari istituti di credito, che attestino l'esistenza di un rapporto di una certa durata con gli istituti medesimi, che consenta di esprimere ai medesimi un giudizio di solvibilità ed affidabilità nei confronti del concorrente. In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario, ciascun operatore economico del raggruppamento o del consorzio dovrà produrre almeno 1 (una) referenza bancaria.

C) Requisiti relativi alla capacità tecnica

a) **dichiarazione** resa ai sensi del D.P.R. 455/2000, successivamente verificabile, **di aver effettuato negli ultimi 3 (tre) anni**, antecedenti la data di pubblicazione del bando, il servizio relativo alla gestione di parcheggi a pagamento con parcometri, di cui all'art. 42, lett. a), D.Lgs. n. 163/2006 di importo complessivo non inferiore **€ 195.000,00** al netto dell'IVA, con indicazione della loro durata, delle attrezzature utilizzate, dal numero degli stalli, dell'efficienza del servizio e dell'adempimento degli obblighi contrattuali;

b) **possesso di Certificazione UNI EN ISO 9001/2008** rilasciata da Ente accreditato, relativa all'oggetto dell'appalto;

c) **dichiarazione** resa ai sensi del D.P.R. 455/2000, successivamente verificabile **di essere in possesso attrezzature tecniche**, utilizzate per l'espletamento del servizio e dei parcometri aventi, quest'ultimi, le principali caratteristiche tecniche indicate all'art. 2 del Capitolato Speciale di Appalto e alla lettera b) del medesimo art.2;

13. VALIDITÀ DELL'OFFERTA: L'offerta vincola l'offerente per la durata di 180 giorni dalla data di apertura delle buste mentre l'Ente è impegnato solo ad avvenuta aggiudicazione definitiva.

14. CRITERI DI AGGIUDICAZIONE: L'appalto verrà aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. n.163 e s.m.i. e dell'art. 283 del D.P.R 207/2010, sulla base dei criteri valutativi e secondo quanto disposto all'art. 3 del Capitolato speciale ed all'art. 12 del Disciplinare di gara.

15. AVVALIMENTO: Il concorrente, singolo o consorziato o raggruppato, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 163/2006, può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto.

Ai fini di quanto sopra dovrà essere fornita tutta la documentazione prevista al comma 2 del suddetto articolo ossia:

a) una dichiarazione del concorrente, verificabile ai sensi dell'articolo 48, attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria;

b) una dichiarazione del concorrente circa il possesso dei requisiti generali di cui all'articolo 38;

c) una dichiarazione sottoscritta da parte dell'impresa ausiliaria attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali di cui all'articolo 38, nonché il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento;

d) una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;

e) una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui questa attesta che non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'articolo 34;

f) in originale o copia autentica il contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto;

g) nel caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo in luogo del contratto di cui alla lettera f) l'impresa concorrente può presentare una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo, dal quale discendono i medesimi obblighi previsti dal comma 5.

Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante, in relazione alle prestazioni oggetto del contratto. Gli obblighi previsti dalla normativa antimafia a carico del concorrente si applicano anche nei confronti del soggetto ausiliario, in ragione dell'importo dell'appalto posto a base di gara. Il concorrente può avvalersi di una sola impresa ausiliaria. Non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente.

16. VERSAMENTO DEL CONTRIBUTO A FAVORE DELL'AUTORITÀ PER LA VIGILANZA SUI CONTRATTI PUBBLICI

La gara è assoggettata al versamento del contributo a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici, a norma dell'art. 1, comma 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, nonché della deliberazione dell'Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici. A tal fine, i concorrenti sono tenuti al pagamento della contribuzione quale condizione di ammissibilità alla procedura di selezione esclusivamente secondo le modalità stabilite dall'Autorità, secondo le istruzioni

operative attualmente in vigore di cui alla Deliberazione dell'Autorità del 15.02.2010 e pubblicate sul sito dell'Autorità <http://www.avcp.it/riscossioni.html>. (on line, mediante carta di credito – oppure, scontrino Lottomatica); essi sono tenuti a dimostrare, al momento di presentazione dell'offerta, di avere versato la somma dovuta a titolo di contribuzione che, per quel che concerne l'appalto in oggetto è pari ad € 20,00. La mancata dimostrazione dell'avvenuto versamento di tale somma e' causa di esclusione dalla procedura di gara ai sensi dell'art.1, comma 67, Legge n.266/2005.

17. ALTRE INFORMAZIONI:

I- In caso di parità di punteggio, si procederà all'individuazione del vincitore mediante sorteggio, ai sensi dell'articolo 77, comma 2, del R.D. n. 827/24;

- l'amministrazione comunale si riserva la facoltà di aggiudicare l'appalto anche in presenza di una sola offerta, sempre che la stessa sia ritenuta dalla competente commissione di gara idonea e congrua;
- qualora, al termine del procedimento, l'appalto non potesse essere aggiudicato ad alcuna impresa partecipante, il Comune di Gravina in Puglia si riserva la facoltà di procedere all'assegnazione, a mezzo di procedura negoziata, con l'ammissione di imprese idonee;
- trova applicazione l' 46, comma 1 bis, del D.lgs.n.163/2006 e s.m.i. in ordine alle cause di esclusione;
- ai sensi del combinato disposto degli artt. 13 e 18 del D.Lgs. 30.06.2003 n. 196 (T.U. sulla *privacy*), che i dati richiesti sono raccolti per le finalità inerenti la procedura di gara, potranno essere oggetto di comunicazione a soggetti aventi titolo, per via degli adempimenti di legge afferenti la predetta procedura, e saranno trattati mediante strumenti anche informatici.

18. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Cap. Giuseppe DONATIELLO

19. ORGANISMO RESPONSABILE DELLE PROCEDURE DI RICORSO: TAR Puglia BARI, mediante ricorso giurisdizionale ai sensi dell'art. 245 del D.Lgs.163/2006 così come modificato dal D.Lgs. n.53/2010.

20. DATA PUBBLICAZIONE G.U.R.I.: n.138 del 25.11.2013

IL Dirigente
f.to Dott. Amedeo VISCI