

REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE DI GRAVINA IN PUGLIA

Provincia di Bari

Rep. n. 3326

CONTRATTO DI APPALTO

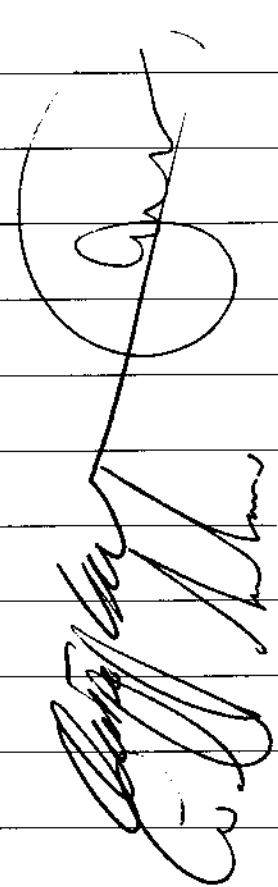
LAVORI COMPLEMENTARI DI RIFACIMENTO DELLE  
PAVIMENTAZIONI STRADALI NEL CENTRO ABITATO (CIG  
61281716AF)

L'anno 2015 (duemilaquindici) il giorno 8 (otto) del mese di Giugno nella  
residenza municipale innanzi a me avv. Segretario Generale presso il Comune  
di Gravina in Puglia, abilitato a rogare i contratti nei quali l'Ente è parte, ai  
sensi dell'art.97, comma 4, lett. c), del D. Lgs. 18.8.2000 n. 267 e s.m.i., sono  
comparsi:

- l'arch. Antonio VENDOLA nella qualità di Dirigente responsabile della  
Direzione Area Tecnica domiciliato per la carica presso il Comune di Gravina  
in Puglia (c.f. 82000970721), in nome e per conto del quale in questo atto si  
costituisce ed agisce, denominato sin da ora, per brevità, anche *Appaltante*”;

- il Sig. CIRILLI Antonio, nato Gravina in Puglia il 15.04.1968 c.f.  
CRLNTN68D15E155C; nella qualità di amministratore unico della Ditta  
CIRFER Trasporti e Movimento Terra s.n.c., con sede in Gravina in Puglia in  
Via Palermo n. 32 P. IVA n. 03859370722, di seguito denominato  
*Appaltatore*”.

I componenti, della cui identità personale io segretario rogante sono certo,  
senza testimoni in virtù della previsione recata dall'art. 12 Legge n.246/2005  
mi richiedono la stipula del seguente atto.



**PREMETTONO**

a) che con contratto rep. 3300 del 10 Aprile 2014 veniva affidata la  
"Esecuzione dei lavori di rifacimento delle pavimentazioni stradali nel  
centro abitato" in favore della Ditta CIRFER Trasporti e Movimento Terra  
s.n.c., con sede in Gravina in Puglia in Via Palermo n. 32 con ribasso del  
32,789% sull'importo dei lavori posto a base di gara, per importo di €  
182.607,76 per lavori, € 13.920,08 per oneri della sicurezza ed € 39.380,54  
per costi della manodopera per complessivi € 235.908,38, oltre IVA come per  
legge;

b) che con determinazione n. 82 in data 23.02.2015 del Dirigente  
responsabile della Direzione Area Tecnica si prendeva atto che con il progetto  
principale non era stato possibile completare interamente gli interventi su tutte  
le strade previste avendo dovuto far fronte, in corso di esecuzione dei lavori,  
alle maggiori lavorazioni ivi indicate, e che quindi sussisteva la necessità e  
l'opportunità di completare gli interventi manutentivi su via Bari, via Lucca,  
via Taranto oltre che su altre strade necessitanti di interventi urgenti, tra  
l'altro, su alcune strade in zona B4;

c) che con la sopracitata determinazione n. 82/2015 si approvava il  
progetto esecutivo dei lavori complementari ed aggiuntivi redatto dall'ing.  
Onofrio Tragni ed il conseguente quadro economico e, in ai sensi dell'art. 57,  
comma 5, del D. Lgs 163/2006, si affidavano i lavori complementari ed  
aggiuntivi alla impresa CIRFER di Cirilli Antonio & C. snc, Trasporti e  
Movimento Terra di Cirilli Antonio & C. s.n.c., con sede in Gravina in Puglia  
in Via Palermo n.32, per un importo di € 79.316,18 oltre IVA come per legge,  
agli stessi patti e condizioni del progetto originario e di cui al contratto rep. n.

3300 del 10 Aprile 2014;

d) che successivamente è stata acquisita agli atti del Servizio competente la documentazione di rito;

e) che a seguito dell'entrata in vigore dell'art. 3, comma 8, della Legge 13.08.2010 n. 136, recante disciplina inderogabile in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, e' sorta la necessità dell'inserimento *ope legis* della suddetta clausola all'interno del presente contratto;

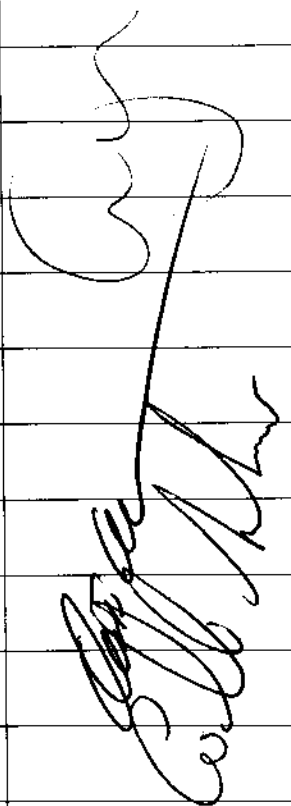
f) che è stato comunicato il numero di conto corrente bancario dedicato sul quale verranno effettuati i pagamenti relativi alle prestazioni del presente contratto, come in prosieguo indicato;

g) che è stato redatto il verbale ex art.106 D.P.R.207/2010 tra R.U.P. ed impresa;

tanto premesso, tra le parti, come sopra costituite, **si conviene e si stipula quanto segue:**

#### **Articolo 1 (Oggetto )**

L'Appaltante, nella persona del Dirigente responsabile della Direzione Area Tecnica affida all'Appaltatore, che accetta, la realizzazione di tutti i lavori e le forniture necessarie per la esecuzione dei lavori complementari ed aggiuntivi rispetto a quelli del progetto originario affidati con contratto rep. 3300 del 10 Aprile 2014, così come dettagliatamente indicati nel progetto esecutivo e relativi allegati approvato con la determinazione n. 82/2015 oltre che, in ogni caso, secondo le vigenti disposizioni legislative e regolamentari, nonché conformemente alle disposizioni del Decreto del Ministro dei Lavori pubblici n. 145/2000 (Nuovo capitolato generale dei Lavori Pubblici). Tali documenti, anche se non materialmente allegati, debitamente firmati dalle parti, sono



considerati parte integrante e sostanziale del presente contratto.

Il contratto non può essere ceduto. L'appalto è dato a misura.

L'Appaltatore può subappaltare i lavori indicati a tale scopo in sede di offerta, nella misura, alle condizioni e con i limiti e le modalità previste nel C.S.A.

In relazione ai lavori che l'impresa intende subappaltare, come da indicazione formulata in sede di offerta, si applica l'articolo 118 del D. Lgs. n.163/2006.

#### **Articolo 2 (Corrispettivo dell'appalto)**

Il corrispettivo dovuto dall'Appaltante ammonta a complessivi € 79.316,18 oltre IVA come per legge, così come risultante dal progetto esecutivo approvato. L'importo contrattuale, come determinato a seguito dell'offerta dell'Appaltatore, rimane fisso e invariabile. Non è previsto l'istituto della revisione prezzi. Non trova applicazione l'istituto della revisione di cui all'articolo 1664, comma 1, del codice civile.

L'Appaltatore con la sottoscrizione del presente contratto dichiara di assumere gli obblighi previsti dall'art. 3 della Legge 13.08.2010 n. 136 al fine di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari relativi allo stesso. A tal fine dichiara di aver aperto apposito c/c dedicato ai movimenti finanziari relativi alla gestione del presente contratto i cui estremi identificativi sono:

IT 06 A 05385 41500 00000 4268480.

L'Appaltatore, nella qualità in atti, dichiara altresì di essere egli stesso il soggetto abilitato ad operare sul su menzionato conto, in qualità di legale rappresentante della Ditta innanzi indicata, giusta nota in data 12.05.2015 a firma dello stesso. Ai sensi dell'art. 3, comma 8, della Legge 13.08.2010 n. 136, il presente contratto sarà risolto in tutti i casi di mancato adempimento agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dal medesimo art. 3.



### **Articolo 3 (Pagamenti)**

L'appaltatore ha diritto a pagamenti in acconto in corso d'opera ogni volta i lavori eseguiti e contabilizzati, al netto del ribasso d'asta, raggiungano una percentuale non inferiore al 30% dell'importo contrattuale, previa ritenuta dello 0,50% a garanzia dell'osservanza delle norme e delle prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi sulla tutela, protezione assistenza e sicurezza fisica dei lavoratori, da liquidarsi, a seguito dell'approvazione del collaudo provvisorio.

La rata di saldo, unitamente alle ritenute dello 0,50% trattenute a garanzia dell'osservanza delle norme in materia di contribuzione previdenziale e assistenziale di cui innanzi detto, è pagata entro 90 giorni dopo l'avvenuta emissione del certificato di collaudo provvisorio, previa presentazione di regolare fattura fiscale. I pagamenti non costituiscono presunzione di accettazione dell'opera, ai sensi dell'articolo 1666, comma 2, del codice civile.

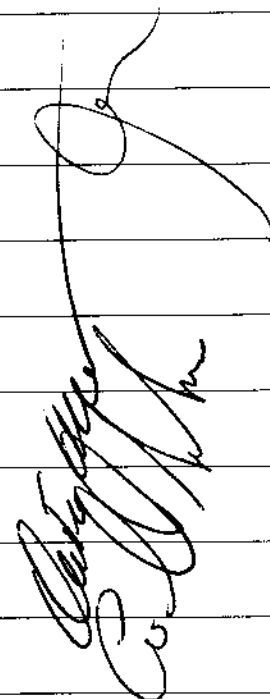
### **Articolo 4 (Tempi di esecuzione)**

Il tempo per l'esecuzione dei lavori è fissato in 45 (quarantacinque) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

### **Articolo 5 (Penali per il ritardo)**

Nel caso di mancato rispetto del termine indicato per l'esecuzione dei lavori salvo il caso di ritardo non imputabile all'appaltatore, questi dovrà versare alla stazione appaltante una penale pecuniaria stabilita nella misura dell'1‰ (uno per mille) dell'importo contrattuale netto, per ogni giorno di ritardo.

In caso di ritardo nell'inizio dei lavori e nella ripresa dei lavori seguente un verbale di sospensione, la penale va applicata in relazione ai rispettivi giorni



di mancato rispetto dei termini. Nel caso di inottemperanza dell'appaltatore, l'appaltante può decidere di procedere all'applicazione di una penale.

L'importo complessivo delle penali irrogate non può, comunque, superare il 10% dell'importo contrattuale.

#### Articolo 6 (Garanzie)

A garanzia del puntuale ed esatto adempimento degli obblighi di cui al presente contratto, l'impresa ha prestato la cauzione definitiva di cui all'art. 113 del D. Lgs. n.163/2006 tramite polizza fideiussoria n. 2015/50/2344043 dell'importo di € 36.152,31 rilasciata da REALE MUTUA Assicurazioni s.p.a. – Agenzia Altamura - Bitonto in data 27/04/2015.

Nel caso in cui si verificano inadempimenti contrattuali da parte della ditta aggiudicataria, l'Appaltante incamererà la cauzione di cui al comma precedente, fermo restando che l'Appaltatore dovrà provvedere alla sua ricostituzione nel termine che gli sarà prefissato, qualora non si provveda alla risoluzione del contratto.

La garanzia cesserà di avere effetto e sarà svincolata nei termini e nelle forme di legge.

L'Appaltatore assume la responsabilità di danni a persone e cose, sia per quanto riguarda i dipendenti ed i materiali di sua proprietà, sia per quelli che esso dovesse arrecare a terzi, in conseguenza dell'esecuzione dei lavori e delle attività connesse, sollevando l'Appaltante da ogni responsabilità al riguardo.

A tale scopo, ai sensi dell'articolo 129 del D. Lgs.163/2006, e' stata presentata polizza fideiussoria, per danni di esecuzione e per la responsabilità civile verso terzi, n. 2014/03/2195756 rilasciata da REALE MUTUA Assicurazioni s.p.a. – Agenzia Altamura-Bitonto in data 18.06.2014

e con scadenza 18.06.2015.

#### **Articolo 7 (Sicurezza)**

La ditta aggiudicataria è obbligata, durante i lavori, all'osservanza di tutte le norme antinfortunistiche vigenti, ivi compresa quelle in materia di sicurezza dei cantieri.

A tal riguardo, l'Appaltatore si obbliga a predisporre e presentare, prima della consegna dei lavori, il piano operativo sostitutivo per la sicurezza di cui all'art. 131, comma 2, lett. c) del D. Lgs. 163/2006 e di cui al D. Lgs. n. 81/2008.

#### **Articolo 8 (Oneri previdenziali e pagamento dei lavoratori)**

L'Appaltatore è obbligato:

a) ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto nazionale di lavoro e negli accordi integrativi, territoriali ed aziendali, per il settore di attività e per la località dove sono eseguiti i lavori;

b) ad osservare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, previste dalla vigente normativa;

c) ad essere in regola con le disposizioni di cui alla Legge n. 68/1999.

In caso di mancato pagamento, da parte dell'Appaltatore, delle retribuzioni dovute al personale dipendente, si applica quanto disposto in merito dal DPR 207/2010, con riserva dell'Amministrazione di pagare direttamente i lavoratori, anche in corso d'opera.

#### **Articolo 9 (Controversie e soluzioni arbitrali)**

La definizione di eventuali controversie tra l'Appaltante e l'Appaltatore dovrà avvenire secondo quanto previsto all'art. 49 e seguenti del Capitolato Speciale

di Appalto relativo ai lavori originari. Per tutte le controversie che dovessero sorgere sulla validità, efficacia, interpretazione, esecuzione e scioglimento del contratto, sarà competente esclusivamente il Foro di Bari.

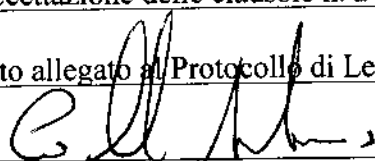
**Art. 10 (Normativa antimafia)**

L'eventuale venir meno dei requisiti soggettivi di cui alle vigenti leggi antimafia costituisce motivo di risoluzione di diritto di questo atto.

A tal proposito l'Appaltatore, dichiara di essere a conoscenza di tutte le norme patrizie di cui al protocollo di legalità, sottoscritto in data 20 Aprile 2014 e che qui si intendono integralmente riportate e di accettarne incondizionatamente il contenuto e gli effetti.

Per espressa accettazione delle clausole n. 2- n.3- n.4 - n.5 - n. 6- n. 7- n. 8- n. 9 del sopracitato allegato al Protocollo di Legalità

L'Appaltatore



In recepimento delle "Linee guida per l'avvio di un circuito collaborativo tra ANAC-Prefetture- UTG e Enti Locali per la prevenzione dei fenomeni di corruzione e l'attuazione della trasparenza amministrativa - sezione enti locali", emanate il 15.07.2014 dall'ANAC e dal Ministero dell'Interno - con particolare riferimento all'allegato "C", l'Aggiudicatario dichiara quanto segue:

a) **Clausola n. 1:** "Il contraente appaltatore si impegna a dare comunicazione tempestiva alla Prefettura e all'Autorità Giudiziaria di tentativi di concussione che si siano, in qualsiasi modo, manifestati nei confronti dell'imprenditore, degli organi sociali o dei dirigenti di impresa. Il predetto adempimento ha natura essenziale ai fini della esecuzione del contratto e il relativo inadempimento darà luogo alla risoluzione espressa del

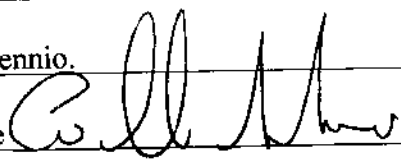


contratto stesso, ai sensi dell'art. 1456 del C.C., ogni qualvolta nei confronti di pubblici amministratori che abbiano esercitato funzioni relative alla stipula ed esecuzione del contratto, sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per il delitto previsto dall'art. 317 del C.P.”.

b) **Clausola n. 2:** “La Stazione appaltante si impegna ad avvalersi della clausola risolutiva espressa, di cui all'art. 1456 c.c., ogni qualvolta nei confronti dell'imprenditore o dei componenti la compagine sociale, o dei dirigenti dell'impresa, sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per taluno dei delitti di cui agli artt. 317 c.p., 318 c.p., 319 c.p., 319-bis c.p., 319-ter c.p., 319-quater c.p., 320 c.p., 322 c.p., 322-bis c.p., 346-bis c.p., 353 c.p. e 353-bis c.p.”.

c) L'Aggiudicataria, nella qualità in atti, dichiara di non avere alcun rapporto di qualsivoglia natura con i dipendenti della stazione appaltante in servizio ovvero cessati nell'arco del triennio.

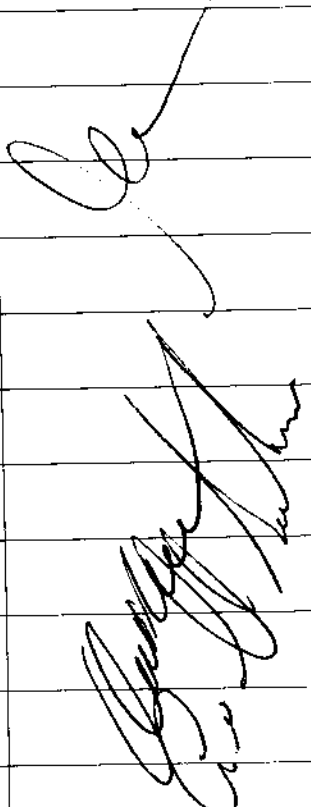
Per espressa accettazione l'Appaltatore



#### Articolo 11 (Norme finali)

Tutte le spese inerenti il bollo, la registrazione fiscale, la redazione del contratto ed ogni altro onere relativo, nessuno escluso, sono a carico della ditta appaltatrice. Essendo la prestazione contemplata dal presente atto soggetta ad I.V.A., si chiede la registrazione a tassa fissa, ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

L'imposta di bollo è assolta mediante versamento sul modello F23 per il contratto originale e mediante apposizione di contrassegno sulle copie cartacee da consegnare al competente Ufficio del Registro, in uno con il duplicato del file.



Per quanto non previsto nel presente contratto si rinvia alle disposizioni del Codice e del D.P.R. 207/2010 nonché alle altre disposizioni vigenti in materia.

I dati raccolti saranno trattati, per gli effetti del combinato disposto degli artt. 13 e 18 del D Lgs. 30.06.2003 n. 196 (T.U. sulla *privacy*), esclusivamente nell'ambito della presente procedura .

A tutti gli effetti amministrativi e giudiziari l'Appaltante elegge il proprio domicilio presso la sede Municipale, rappresentato dal Dirigente Responsabile della Direzione Area Tecnica; l'Appaltatore presso la propria sede legale in Gravina in Puglia in Via Palermo n. 32.

Richiesto, io Segretario Generale ho ricevuto il presente atto, scritto e memorizzato tramite strumentazione elettronica da me e da persona di mia fiducia, letto a chiara ed intelligibile voce alle costituite parti che lo approvano dichiarandolo conforme alla loro volontà. Detto atto è stato sottoscritto in mia presenza ai sensi dell'art. 25 comma 2 del D. Lgs n. 82 del 07.03.2005 e s.m.i. (codice dell'Amministrazione digitale):

**L'Appaltatore**, nella persona del **Sig. Antonio CIRILLI**, nella qualità in atti, con firma autografa apposta in mia presenza, acquisita digitalmente mediante scanner:

**L'Appaltante**, nella persona del Dirigente responsabile della Direzione Area Tecnica, **arch. Antonio VENDOLA** con firma autografa apposta in mia presenza, acquisita digitalmente mediante scanner:

Il presente atto firmato da me, Pubblico Ufficiale rogante, a mezzo di firma

digitale il cui certificato risulta vigente alla data odierna, si compone di n.11

pagine per intero, sino alla fine del presente periodo.

**Il Segretario Generale, dott. Michele FRATINO**

