

REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE DI GRAVINA IN PUGLIA

CONTRATTO- CONCESSIONE IMMOBILE CIMITERIALE IN

SANATORIA

Rep n. 3381

L'anno 2016 il giorno 7 del mese di aprile nella residenza municipale innanzi a me dott.ssa Antonella Tampoia Segretario Generale presso il Comune di Gravina in Puglia, abilitato a rogare i contratti nei quali l'Ente e' parte, ai sensi dell'art.97, comma 4, lett. c), del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e s.m.i., sono comparsi :

- l'avv. Antonio PIZZI nella qualità di Dirigente responsabile della Direzione Area Amministrativa domiciliato per la carica presso il Comune di Gravina in Puglia (c.f. 82000970721), in nome e per conto del quale in questo atto si costituisce ed agisce, denominato sin da ora, per brevità, anche "Concedente";

- la Sig.ra Maria Lucia SORANGELO, nata a Gravina in Puglia il 17.11.1954 ed ivi residente in Via Savoia n. 65 c.f. SRNMLC54S57E155K

- il Sig. Onofrio SORANGELO nato a Gravina in Puglia il 29.04.1957 e residente in Milano, via San Dionigi, 32 c.f. SRNNFR57D29E155I;

- la Sig.ra Rosa SORANGELO nata a Gravina in Puglia il 11.09.1962 ed ivi residente in Via Savoia n. 65 c.f. SRNRSO62P51E155J;

di seguito denominati "Concessionari".

I componenti, della cui identità personale io segretario rogante sono certo, senza testimoni in virtù della previsione recata dall'art.12 Legge n.246/2005 mi richiedono la stipula del seguente atto.

Antonella Tampoia



Sorangelo Maria Lucia
Sorangelo Onofrio
Sorangelo Rosa

premess

- che con deliberazione di C.C. n. 12 del 21.04.2010 è stato approvato il regolamento che disciplina la regolarizzazione delle concessioni cimiteriali;

- che l'Amministrazione comunale ha, con successivi atti, prorogato i termini di presentazione di dette istanze di regolarizzazione, fissandolo da ultimo, con delibera di G.C. n. 116 del 13.12.2015, alla data del 31.12.2015;

- che, a conclusione del procedimento istruttorio delle domande pervenute, bisogna procedere alla sottoscrizione dei relativi contratti di concessione degli immobili da regolarizzare;

- che con determinazione n.19 del 02.02.2015 del Dirigente responsabile della Direzione Amministrativa è stato approvato lo schema di contratto relativo alla concessione di immobili cimiteriali da regolarizzare;

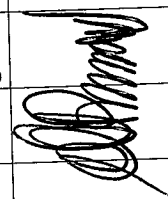
- che con determinazione n.861 del 12.11.2015 del Dirigente responsabile della Direzione Amministrativa è stata accolta la istanza di regolarizzazione della concessione cimiteriale del Sig. Sorangelo Luigi, deceduto, e per esso dei Sigg.ri Sorangelo Maria Lucia, Sorangelo Onofrio e Sorangelo Rosa tutto ciò premesso, le parti, come sopra costituite, convengono e stipulano quanto segue:

Art.1 Oggetto della concessione

Il Comune di Gravina in Puglia concede in uso ai sigg.ri Sigg.ri Sorangelo Maria Lucia, Sorangelo Onofrio e Sorangelo Rosa, per il Sig. Sorangelo Luigi, deceduto, che accettano l'immobile cimiteriale costituito da n.2 loculi, edificati sul lotto cimiteriale individuato al n. 215 del piano di lottizzazione approvato con deliberazione di C.C. n. 239 del 04.07.1978;

La concessione è fatta e accettata dalle parti ed è operativa alle condizioni,

Stato sulla regolarizzazione



Kere

*Sorangelo Maria Lucia
Sorangelo Onofrio
Sorangelo Rosa*

modalità e prescrizioni risultanti dal presente contratto, dalle leggi, dai regolamenti e dai decreti sulla sanità pubblica e sui cimiteri nonché dall'apposito Regolamento di Polizia mortuaria approvato con D.P.R. n.285/90, che le parti dichiarano di ben conoscere ed accettare senza restrizione alcuna.

La stessa concessione è altresì regolamentata dalle disposizioni di cui al Regolamento comunale di Polizia Mortuaria approvata con delibera del C.C. n. 95 del 11.07.1915 nonché da quelle di cui al Regolamento comunale per la regolarizzazione delle concessioni cimiteriali approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 12 del 24.04.2010;

Art.2 Durata della concessione

La durata della concessione è fissata in anni 99 (novantanove) a decorrere dalla data di stipulazione del presente contratto.

La concessione alla scadenza potrà essere, a richiesta, rinnovata.

Il rinnovo avrà luogo mediante provvedimento espresso alle condizioni stabilite dall'Amministrazione comunale e previo pagamento del canone di concessione al tempo vigente.

Art.3 Canone concessorio e garanzie

Il canone di concessione è fissato in € 560,00 per n.2 loculi.

Le parti danno atto che i concessionari hanno effettuato il pagamento della suddetta somma presso la Tesoreria comunale a mezzo versamento sul conto corrente postale n.18315705 intestato a Comune di Gravina in Puglia Tesoreria Comunale Banca Popolare di Puglia e Basilicata, relativamente alla quale la Concedente rilascia ampia quietanza, giusta documentazione agli atti del Servizio Cimitero.

Foto nelle Campose

[Handwritten signature]

Decre

*Giornale Uen -
Giornale Uen -
[Handwritten signature]*

Nell' immobile funerario sarà consentita la tumulazione del concessionario, del coniuge e dei suoi congiunti così come indicati dall'art. 29 del Regolamento comunale di Polizia Mortuaria

È vietata la tumulazione di salme non comprese tra quelle indicate nel presente articolo. In caso di inosservanza a quanto stabilito nel presente articolo il Comune di Gravina in Puglia ordinerà il trasferimento della salma ed applicherà la sanzione prevista dal Regolamento di Polizia mortuaria.

Resta fermo quanto previsto dall'art.5.

Art.7 Rinuncia

I concessionari possono rinunciare in qualsiasi tempo alla concessione dell'immobile. In caso di rinuncia, nulla sarà dovuto da parte del concedente.

Art.8 Esonero da responsabilità

L'Amministrazione comunale non assume responsabilità alcuna in caso di distruzione, in tutto o in parte, dell'immobile concesso e/o di quanto ivi realizzato per caso fortuito o per forza maggiore.

Nel caso di soppressione dell'attuale cimitero e di ricostruzione di nuovo cimitero, nessun diritto speciale competerà al concessionario e suoi eredi, i quali dovranno attenersi alle norme generali che l'Amministrazione comunale stabilirà per le concessioni in corso nel cimitero soppresso.

Art.9 Spese contrattuali

Le spese di questo atto, della sua registrazione e tutte le eventuali altre spese inerenti e conseguenti alla concessione sono a completo carico dei concessionari senza diritti di rivalsa nei confronti del Comune

Art.10 Valore del contratto

Ai fini dell'imposta di registro le parti dichiarano che il presente contratto ha

Articolo 29

[Handwritten signature]

[Handwritten mark]

[Handwritten signature]

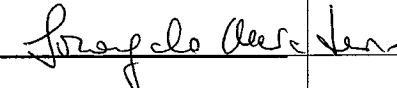
valore di € 560,00 (eurocinquecentosessanta,00)

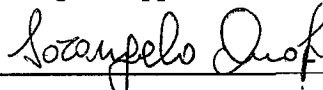
Art.11 Rinvio

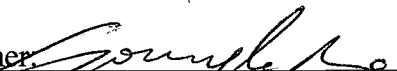
La presente concessione è regolata dalle norme generali e regolamentari emanate dal Comune di Gravina in Puglia o da altra Autorità competente in materia.

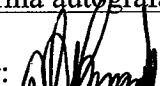
Richiesto, io Segretario Generale ho ricevuto il presente atto, scritto e memorizzato tramite strumentazione elettronica da me e da persona di mia fiducia, letto a chiara ed intelligibile voce alle costituite parti che lo approvano dichiarandolo conforme alla loro volontà. Detto atto è stato sottoscritto in mia presenza ai sensi dell'art. 25 comma 2 del D. Lgs n. 82 del 07.03.2005 e s.m.i. (codice dell'Amministrazione digitale):

I Concessionari nelle persone dei Sigg.ri :

- **Sorangelo Maria Lucia**, nella qualità in atti, con firma autografa apposta in mia presenza, acquisita digitalmente mediante scanner: 

- **Sorangelo Onofrio**, nella qualità in atti, con firma autografa apposta in mia presenza, acquisita digitalmente mediante scanner: 

Sorangelo Rosa, nella qualità in atti, con firma autografa apposta in mia presenza, acquisita digitalmente mediante scanner: 

Il Concedente, avv Antonio PIZZI nella qualità in atti, con firma autografa apposta in mia presenza, acquisita digitalmente mediante scanner: 

Il presente atto firmato da me, Pubblico Ufficiale rogante, a mezzo di firma digitale il cui certificato risulta vigente alla data odierna, si compone di n.5 pagine per intero e quanto della presente

Il Segretario Generale, dott.ssa Antonella Tampoia