



COMUNE DI GRAVINA IN PUGLIA

DIREZIONE 02

0204 - Gare e contratti
Registro di Servizio: 80 del 25/09/2014

OGGETTO: LAVORI DI COMPLETAMENTO DEL CENTRO VISITA E POTENZIAMENTO DELLA RETE SENTIERISTICA NEL SIC "BOSCO DIFESA GRANDE" DI GRAVINA IN PUGLIA. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA E APPROVAZIONE SCHEMA DI CONTRATTO

A CURA DELL'UFFICIO SEGRETERIA:

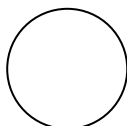
Alla presente determinazione, divenuta esecutiva, è stato assegnato il seguente numero del registro generale:

796 / 2014

PUBBLICAZIONE

Publicata all'Albo Pretorio del Comune al N. _____ il **03/10/2014** e vi rimarrà per 7 giorni, ai sensi dell'art.75, comma 2, del Regolamento Comunale sull'Ordinamento Generale degli Uffici e Servizi approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 20 del 29. 1.2003.

IL RESPONSABILE ALBO E NOTIFICHE
OSTUNI Andrea



IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dott. Michele Fratino

IL DIRIGENTE

VISTO:

- gli artt. 107 e 183, comma 9, del D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000;
- l'art. 4, comma 2, D.Lgs. n. 165 del 30 marzo 2001;
- l'art. 81 dello Statuto Comunale;
- il Regolamento Comunale di Contabilità;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 48 del 29/07/2014, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2014, la Relazione previsionale e Programmatica 2014/2016, il Bilancio Pluriennale 2014/2016 e documenti allegati;

VISTA la retro riportata proposta di determinazione, predisposta e trasmessa dal Responsabile del Procedimento, corredata di attestazione di sua conformità alla legislazione vigente nonché allo Statuto e ai Regolamenti Comunali;

DATO ATTO che sul presente provvedimento si esprime parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 e dell'art. 14, comma 2, del vigente Regolamento Comunale dei Controlli Interni;

RITENUTO che non sussistono motivi per discostarsi dalle risultanze dell'istruttoria condotta;

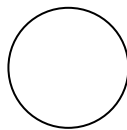
D E T E R M I N A

DI APPROVARE integralmente la proposta di determinazione predisposta dal Responsabile del Procedimento nel testo di seguito riportato, facendola propria a tutti gli effetti;

DI DARE ATTO che il presente provvedimento è esecutivo:

- dalla data odierna in quanto lo stesso non comporta spesa;
- dalla data di apposizione del visto da parte del Dirigente dei Servizi Finanziari ai sensi dell'art. 151 D.Lgs. 18/8/2000 n. 267 al quale viene trasmesso in data odierna dando atto che la relativa spesa è finanziata come dalle risultanze riportate nel prospetto di seguito al visto di esecutività.

Data, 25.09.2014



IL DIRIGENTE
Avv. Antonio PIZZINI

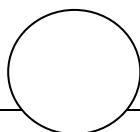
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Ai sensi dell'art. 8 della legge 7 agosto 1990 n. 241, così come modificato dalla legge n. 15/2005, e del vigente Regolamento sull'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi)

SOTTOPONE

la presente proposta di determinazione al Dirigente della Direzione competente all'adozione del provvedimento finale.

Al riguardo, attesta la regolarità del procedimento istruttorio affidatogli e che lo stesso è stato espletato nel rispetto della vigente disciplina normativa statutaria e regolamentare vigente per il Comune di Gravina in Puglia. Attesta altresì che la presente proposta di determinazione è conforme alle risultanze dell'istruttoria condotta.



IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Dott. Francesco PARISI

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE

RICHIAMATE:

- la determinazione n. 441 in data 22.05.2014 del Dirigente responsabile della Direzione Area Tecnica – Servizio Ambiente- con la quale è stata indetta la procedura di gara per l'affidamento dei **LAVORI DI COMPLETAMENTO DEL CENTRO VISITA E POTENZIAMENTO DELLA RETE SENTIERISTICA NEL SIC “BOSCO DIFESA GRANDE” DI GRAVINA IN PUGLIA**, per un importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza e costo della mano d'opera): € 113.416,70 di cui: € 73.416,70 a corpo e € 40.000,00 a misura;

- la determinazione n.574 del 10.07.2014, pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Gravina in Puglia, con la quale sono stati approvati i verbali di gara e, conseguentemente, si è aggiudicata in via provvisoria l'appalto summenzionato in favore della **Soc. Cooperativa Roseto Natura, con sede legale in Roseto Valfortore (FG)** che ha offerto il ribasso del 35,20% rispetto all'importo posto a base d'asta, risultando corrette le procedure seguite;

PRESO ATTO dell'esito positivo delle successive verifiche circa la ricorrenza dei requisiti di legge in capo all'aggiudicatario provvisorio, mercè l'acquisizione della prescritta documentazione di gara in capo all'aggiudicatario in via provvisoria;

VISTO lo schema di contratto predisposto con l'ausilio del Servizio Gare e Contratti;

D E T E R M I N A

DI AGGIUDICARE definitivamente l'appalto riguardante **LAVORI DI COMPLETAMENTO DEL CENTRO VISITA E POTENZIAMENTO DELLA RETE SENTIERISTICA NEL SIC “BOSCO DIFESA GRANDE” DI GRAVINA IN PUGLIA** della **Soc. Cooperativa Roseto Natura, con sede legale in Roseto Valfortore (FG)** sull'importo dei lavori posto a base di gara, pari ad un importo di **€ 108.584,13**, risultando regolari le procedure seguite;

DI DARE ATTO altresì che la cauzione provvisoria presentata dal concorrente aggiudicatario sarà automaticamente svincolata al momento della sottoscrizione del prescritto contratto pubblico amministrativo;

DI APPROVARE lo schema di contratto che si allega al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

DI DARE ATTO che la spesa complessiva del progetto per il “COMPLETAMENTO DEL CENTRO VISITA E POTENZIAMENTO DELLA RETE SENTIERISTICA NEL SIC “BOSCO DIFESA GRANDE” DI GRAVINA IN PUGLIA, pari a € 420.448,00 trova copertura finanziaria al cap.lo 7756-1 Bilancio 2014 Res. 2013 Imp. Def. 1822 assunto con determina dirigenziale n. 834 del 30.10.2013;

DI DARE ATTO che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

DI DARE ATTO che la presente determinazione sarà raccolta nell'apposito registro delle determinazioni ed in copia sarà trasmessa al responsabile del procedimento.

REPUBBLICA ITALIANA
COMUNE DI GRAVINA IN PUGLIA
Provincia di Bari

Rep. n.

CONTRATTO DI APPALTO

LAVORI DI COMPLETAMENTO DEL CENTRO VISITA E POTENZIAMENTO DELLA RETE SENTIERISTICA NEL SIC “BOSCO DIFESA GRANDE” DI GRAVINA IN PUGLIA

L'anno **2014** il giorno _____ del mese di _____ nella residenza municipale innanzi a me avv. Segretario Generale presso il Comune di Gravina in Puglia, abilitato a rogare i contratti nei quali l'Ente e' parte, ai sensi dell'art.97, comma 4, lett. c), del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e s.m.i., sono comparsi :

- _____ nella qualità di Dirigente responsabile della Direzione Area Tecnica domiciliato per la carica presso il Comune di Gravina in Puglia (c.f. 82000970721), in nome e per conto del quale in questo atto si costituisce ed agisce, denominato sin da ora, per brevità, anche *Appaltante*”;

- **il Sig. Antonio DEL RE**, nato a La Guaira (Venezuela) il 29.10.1959, c.f. DLRNTN59R29Z614N, nella qualità di amministratore unico della **Soc. Cooperativa ROSETO NATURA** con sede in Roseto Valfortore, Largo Monsignor Saggese n. 3P.IVA n. 03273110712 di seguito denominato *“Appaltatore”*.

I comparenti, della cui identità personale io segretario rogante sono certo, senza testimoni in virtù della previsione recata dall'art.12 Legge n.246/2005 mi richiedono la stipula del seguente atto.

PREMETTONO

- a) che con determinazione dirigenziale n. 441 in data 22.05.2014 del Dirigente responsabile della Direzione Area Tecnica è stata indetta la procedura di gara per l'affidamento dei **LAVORI DI COMPLETAMENTO DEL CENTRO VISITA E POTENZIAMENTO DELLA RETE SENTIERISTICA NEL SIC “BOSCO DIFESA GRANDE” DI GRAVINA IN PUGLIA**, per un importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza e costo della mano d'opera) € 113.416,70 di cui: € 73.416,70 a corpo e € 40.000,00 a misura;
 - b) che con determinazione n. 574 del 10.07.2014, del Dirigente responsabile della Direzione Area Tecnica, sono stati approvati i verbali di gara e, conseguentemente, si è aggiudicata in via provvisoria l'appalto summenzionato in favore della **Soc. Cooperativa Roseto Natura**, con sede legale in Roseto Valfortore (FG) che ha offerto il ribasso del 35,200% rispetto all'importo posto a base d'asta, risultando corrette le procedure seguite, oltre IVA come per legge, risultando regolari le procedure seguite;
 - c) che con determinazione dirigenziale n. _____-, la gara è stata definitivamente aggiudicata alla menzionata impresa alle condizioni su menzionate, previa verifica circa la ricorrenza dei requisiti di legge in capo all'aggiudicatario provvisoria, mediante acquisizione della prescritta documentazione di rito;
 - d) che con la sopracitata determinazione n. _____- è stato approvato lo schema del presente contratto ai sensi dell'art. 192 del T.U.E.L;
 - e) che a seguito dell'entrata in vigore dell'art. 3, comma 8, della Legge 13.08.2010 n. 136, recante disciplina inderogabile in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, e' sorta la necessità dell'inserimento *ope legis* della suddetta clausola all'interno del presente contratto;
 - f) che e' stato comunicato il numero di conto corrente bancario dedicato sul quale verranno effettuati i pagamenti relativi alle prestazioni del presente contratto, come in prosieguo indicato;
 - h) visto il verbale in redatto ex art.106 D.P.R.207/2010 tra R.U.P. ed impresa;
- tanto premesso, tra le parti, come sopra costituite, **si conviene e si stipula quanto segue:**

Articolo 1 (Oggetto)

L'Appaltante, nella persona del Dirigente responsabile della Direzione Area Tecnica affida all'Appaltatore, che accetta, la realizzazione di tutti i lavori, a corpo e a misura come dettagliatamente previsto nel computo metrico, e di tutte le

forniture necessarie previste nel compito metrico nelle categorie OG 13 (opere di ingegneria naturalistica) e OS 24 (verde e arredo urbano) riguardanti il **COMPLETAMENTO DEL CENTRO VISITA E POTENZIAMENTO DELLA RETE SENTIERISTICA NEL SIC "BOSCO DIFESA GRANDE" DI GRAVINA IN PUGLIA**. La esecuzione di tutti i lavori, delle prestazioni e delle forniture avverrà alle condizioni necessarie per dare gli stessi completamente compiuti secondo le condizioni stabilite nel C.S.A., nel progetto esecutivo e relativi allegati, nonché negli altri documenti facenti parte del progetto esecutivo oltre che, in ogni caso, secondo le vigenti disposizioni legislative e regolamentari, e conformemente alle disposizioni del Decreto del Ministro dei Lavori pubblici n. 145/2000 (Nuovo capitolato generale dei Lavori Pubblici). Tali documenti, anche se non materialmente allegati, debitamente firmati dalle parti, sono considerati parte integrante e sostanziale del presente contratto.

Il contratto non può essere ceduto.

L'Appaltatore può subappaltare i lavori indicati a tale scopo in sede di offerta, nella misura, alle condizioni e con i limiti e le modalità previste nel C.S.A.

Articolo 2 (Corrispettivo dell'appalto)

Il corrispettivo dovuto dall'Appaltante ammonta a € 89.003,38 di cui € 44.942,69 per lavori; € 38.333,14 per costo della mano d'opera e € 5.427,55 per oneri della sicurezza, oltre IVA come per legge, così come risultante dall'offerta formulata dall'Appaltatore in sede di gara. L'importo contrattuale, come determinato a seguito dell'offerta dell'Appaltatore, rimane fisso e invariabile. Non è previsto l'istituto della revisione prezzi. Non trova applicazione l'istituto della revisione di cui all'articolo 1664, comma 1, del codice civile.

L'Appaltatore con la sottoscrizione del presente contratto dichiara di assumere gli obblighi previsti dall'art. 3 della Legge 13.08.2010 n.136 al fine di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari relativi allo stesso. A tal fine dichiara di aver aperto apposito c/c dedicato ai movimenti finanziari relativi alla gestione del presente contratto i cui estremi identificativi sono :

IT 88T 05034 75430 000000020433.

L'Appaltatore, nella qualità in atti, dichiara altresì di essere egli stesso il soggetto abilitato ad operare sul su menzionato conto, in qualità di legale rappresentante della Ditta innanzi indicata, giusta nota in data 31/01/2014 a firma dello stesso .

Ai sensi dell'art. 3, comma 8, della Legge 13.08.2010 n. 136, il presente contratto sarà risolto in tutti i casi di mancato adempimento agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dal medesimo articolo 3.

Articolo 3 (Pagamenti)

L'appaltatore ha diritto a pagamenti in acconto in corso d'opera ogni volta che i lavori eseguiti e contabilizzati, al netto del ribasso d'asta, raggiungano un importo non inferiore a €30.000,00 dell'importo contrattuale, previa ritenuta dello 0,50% a garanzia dell'osservanza delle norme e delle prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi sulla tutela, protezione assistenza e sicurezza fisica dei lavoratori, da liquidarsi, a seguito dell'approvazione del collaudo provvisorio.

La rata di saldo, unitamente alle ritenute dello 0,50% trattenute a garanzia dell'osservanza delle norme in materia di contribuzione previdenziale e assistenziale di cui innanzi detto, è pagata entro 90 giorni dopo l'avvenuta emissione del certificato di collaudo provvisorio, previa presentazione di regolare fattura fiscale. I pagamenti non costituiscono presunzione di accettazione dell'opera, ai sensi dell'articolo 1666, comma 2, del codice civile.

Articolo 4 (Tempi di esecuzione)

Il tempo per l'esecuzione dei lavori è fissato in 210 (duecentodieci) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

Articolo 5 (Penali per il ritardo)

Nel caso di mancato rispetto del termine indicato per l'esecuzione dei lavori salvo il caso di ritardo non imputabile all'appaltatore, questi dovrà versare alla stazione appaltante una penale pecuniaria stabilita nella misura dell'1%o (uno per mille)dell'importo contrattuale netto , per ogni giorno di ritardo.

In caso di ritardo nell'inizio dei lavori e nella ripresa dei lavori seguente un verbale di sospensione, la penale va applicata in relazione ai rispettivi giorni di mancato rispetto dei termini. Nel caso di inottemperanza dell'appaltatore, l'appaltante può decidere di procedere all'applicazione di una penale.

L'importo complessivo delle penali irrogate non può, comunque, superare il 10% dell'importo contrattuale.

Articolo 6 (Garanzie)

A garanzia del puntuale ed esatto adempimento degli obblighi di cui al presente contratto, l'impresa ha prestato la cauzione definitiva di cui all'art. 113 del D. Lgs. n.163/2006 tramite polizza fideiussoria n. 726260135 dell'importo di € 7.011,39 rilasciata da Allianz Assicurazioni s.p.a. – Agenzia di Foggia Nord, in data 22.07.2014.

Nel caso in cui si verificano inadempimenti contrattuali da parte della ditta aggiudicataria, l'Appaltante incamererà la cauzione di cui al comma precedente, fermo restando che l'Appaltatore dovrà provvedere alla sua ricostituzione nel termine che gli sarà prefissato, qualora non si provveda alla risoluzione del contratto.

La garanzia cesserà di avere effetto e sarà svincolata nei termini e nelle forme di legge.

L'Appaltatore assume la responsabilità di danni a persone e cose, sia per quanto riguarda i dipendenti ed i materiali di sua proprietà, sia per quelli che esso dovesse arrecare a terzi, in conseguenza dell'esecuzione dei lavori e delle attività connesse, sollevando l'Appaltante da ogni responsabilità al riguardo. A tale scopo, ai sensi dell'articolo 129 del D. Lgs.163/2006, e' stata presentata polizza fideiussoria, per danni di esecuzione e per la responsabilità civile verso terzi, n. 724099670 rilasciata da Allianz Assicurazioni s.p.a. – Agenzia di Foggia Nord, in data 08.05.2013 e relativa quietanza di pagamento premio anno 2014.

È vietata la cessione totale o parziale del contratto, sotto pena di nullità.

In relazione ai lavori che l'impresa intende subappaltare, come da indicazione formulata in sede di offerta, si applica l'articolo 118 del D. Lgs. n.163/2006.

Articolo 7 (Sicurezza)

La ditta aggiudicataria è obbligata, durante i lavori, all'osservanza di tutte le norme antinfortunistiche vigenti, ivi compresa quelle in materia di sicurezza dei cantieri.

A tal riguardo, l'Appaltatore si obbliga a predisporre e presentare, prima della consegna dei lavori, il piano operativo sostitutivo per la sicurezza di cui all'art. 131, comma 2, lett.c) del D.Lgs. 163/2006 e di cui al D. Lgs. n. 81/2008.

Articolo 8 (Oneri previdenziali e pagamento dei lavoratori)

L'Appaltatore è obbligato:

a) ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto nazionale di lavoro e negli accordi integrativi, territoriali ed aziendali, per il settore di attività e per la località dove sono eseguiti i lavori;

b) ad osservare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, previste dalla vigente normativa;

c) ad essere in regola con le disposizioni di cui alla Legge n. 68/1999.

In caso di mancato pagamento, da parte dell'Appaltatore, delle retribuzioni dovute al personale dipendente, si applica quanto disposto in merito dal DPR 207/2010, con riserva dell'Amministrazione di pagare direttamente i lavoratori, anche in corso d'opera.

Articolo 9 (Controversie e soluzioni arbitrali)

Per la definizione di eventuali controversie tra l'Appaltante e l'Appaltatore è previsto il procedimento di accordo bonario o secondo quanto previsto nel Capitolato Speciale di Appalto. In caso di mancata definizione delle controversie insorte secondo quanto inanzi previsto, la loro risoluzione sarà demandata ad un collegio arbitrale costituito ai sensi del c.c.

Articolo 10 (Normativa antimafia)

L'eventuale venir meno dei requisiti soggettivi di cui alle vigenti leggi antimafia costituisce motivo di risoluzione di diritto di questo atto.

A tal proposito la Concessionaria dichiara di essere a conoscenza di tutte le norme patrizie di cui al protocollo di legalità, sottoscritto in data _____, tra l'altro consultabile al sito _____ e che qui si intendono integralmente riportate e di accettarne incondizionatamente il contenuto e gli effetti.

Per espressa accettazione delle clausole n. 2- n.3- n.4 - n.5 - n.6- n. 7- n. 8- n. 9 del sopracitato allegato al Protocollo di Legalità

L'appaltatore _____

Articolo 11 (Norme finali)

L'Appaltante ha facoltà di risolvere il contratto nei casi previsti dal Capitolato Speciale di Appalto. L'appaltatore è tenuto al risarcimento del danno, conseguenti alla risoluzione del contratto, secondo le modalità indicate nel C.S.A.

Tutte le spese inerenti il bollo, la registrazione fiscale, la redazione del contratto ed ogni altro onere relativo, nessuno escluso, sono a carico della ditta appaltatrice.

Essendo la prestazione contemplata dal presente atto soggetta ad I.V.A., si chiede la registrazione a tassa fissa, ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

L'imposta di bollo è assolta mediante versamento sul modello F23 per il contratto originale e mediante apposizione di contrassegno sulle copie cartacee da consegnare al competente Ufficio del Registro, in uno con il duplicato del file.

I dati raccolti saranno trattati, per gli effetti del combinato disposto degli artt. 13 e 18 del D Lgs. 30.06.2003 n. 196 (T.U. sulla *privacy*), esclusivamente nell'ambito della presente procedura .

Richiesto, io Segretario Generale ho ricevuto il presente atto, scritto e memorizzato tramite strumentazione elettronica da me e da persona di mia fiducia, non in contrasto con l'ordinamento giuridico assunto, nelle more dell'adozione delle disposizioni regolamentari relative alle modalità di cui alla Legge n. 221/2012, di conversione del D.L. n. 179/2012, in formato elettronico e con rinvio alle norme del Codice dell'amministrazione digitale di cui al D.Lgs n.82/2005. Composto da n. _ pagine per intero e quanto della successiva, archiviato e memorizzato su apposito supporto ottico nonché, in modalità cartacea, secondo la previgente disciplina, del quale ho dato lettura alle parti, che lo approvano dichiarandolo conforme alla loro volontà e che unitamente a me Segretario rogante sottoscrivono come segue:

L'Appaltatore, nella persona del Sig. **Antonio DEL RE** nella qualità in atti, con firma autografa apposta in mia presenza, acquisita digitalmente mediante scanner:

L'Appaltante, nella persona del Dirigente responsabile della Direzione Area Tecnica, _____ con firma autografa apposta in mia presenza, acquisita digitalmente mediante scanner:

Il Segretario Generale, avv.to _____, con firma digitale

CRONOGRAMMA

Di seguito all'adozione da parte del Dirigente ed alla intervenuta esecutività della presente determinazione, dovranno seguire gli atti e le operazioni di seguito indicate:

- 1) VERIFICA AI SENSI DELL'ART. 48-BIS D.P.R. 602/1973 TRAMITE EQUITALIA SERVIZI DA PARTE DEL SERVIZIO FINANZIARIO (PER PAGAMENTI SUPERIORI A €10.000,00);
- 2) copia conforme all'originale dovrà essere trasmessa a:

- a. Sindaco**
 - b. Assessore**
- Direzione II Servizio Gare e Contratti**

UFFICIO RAGIONERIA

Visto il parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del Decreto Leg.vo 18.8.2000 n. 267 e dell'art. 15 del vigente Regolamento Comunale dei controlli interni.

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151, c.4 - Decreto Leg.vo 18.8.2000 n. 267.

Importo	Tipo	Capitolo	Articolo	Tipo Movimento	Anno	Numero	Sub
108.584,13	U	7756	1	SubImpegn o	2013	1822	4

La presente determinazione diviene esecutiva in data odierna.

Gravina in Puglia, 02/10/2014

Il Responsabile del Servizio Finanze e Bilancio
f.to Lorusso Giuseppangelo

Questa determinazione, essendo esecutiva, può essere trasmessa all'Ufficio Segreteria per la sua pubblicazione.

Si evidenzia che ai sensi dell'art. 191 comma 1 del TUELL il Responsabile potrà ordinare la prestazione di che trattasi previa comunicazione al terzo interessato del numero della Determinazione e dell'impegno di spesa. La fattura (o altro titolo del creditore) dovrà necessariamente riportare i suddetti dati a pena di sua irricevibilità per violazione di legge.