

REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE DI GRAVINA IN PUGLIA

Provincia di Bari

Rep. n. 3319

CONTRATTO DI APPALTO AGGIUNTIVO

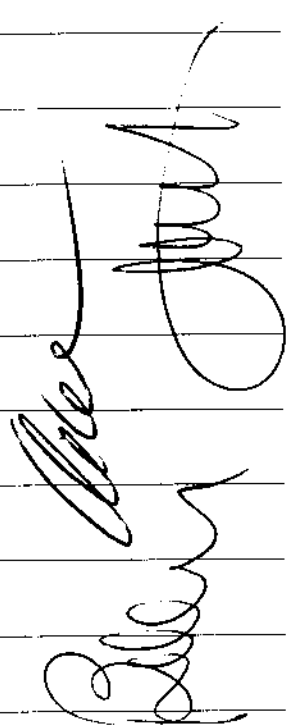
ESECUZIONE LAVORI PER LA RIQUALIFICAZIONE  
AMBIENTALE CON REALIZZAZIONE DI UN'ATTREZZATURA  
CIVICA POLIFUNZIONALE - VIA GENOVA

L'anno 2015 il giorno 16 ( sedici) del mese di aprile vnella residenza municipale innanzi a me **dott. Michele FRATINO** Segretario Generale presso il Comune di Gravina in Puglia, abilitato a rogare i contratti nei quali l'Ente e' parte, ai sensi dell'art.97, comma 4, lett. c), del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e s.m.i., sono comparsi :

- **Parch. Antonio VENDOLA** nella qualità di Dirigente responsabile della Direzione Area Tecnica domiciliato per la carica presso il Comune di Gravina in Puglia (c.f. 82000970721), in nome e per conto del quale in questo atto si costituisce ed agisce, denominato sin da ora, per brevità, anche *Appaltante*”;

- **il Sig. Marziano BATTEZZATO**, nato a Gravina in Puglia il 12.02.1965 ed ivi residente alla Via Bari n.193, c.f. BTTMZN65B12E155Z, nella qualità di procuratore dell'Impresa **BATTEZZATO COSTRUZIONI s.r.l.** con sede in Gravina in Puglia in Via Bari n.193 P.IVA n. 06301280720, giusta procura, rep n.1387- Racc. n.443, con firma autenticata a rogito del Notaio in Altamura avv. Claudia Alessandrelli, in data 05.08.2005, di seguito denominato *“Appaltatore”*.

I componenti, della cui identità personale io segretario rogante sono certo,



senza testimoni in virtu' della previsione recata dall'art.12 Legge n.246/2005  
mi richiedono la stipula del seguente atto.

**PREMETTONO**

- che con contratto d'appalto rep.n.3297 in data 26.02.2014 registrato a Gioia del Colle, sez.di Altamura il 03.03.2014 al n.19, l'Impresa Battezzato Costruzioni s.r.l. ha assunto l'esecuzione dei lavori riguardanti la *"Riqualificazione ambientale con realizzazione di un' attrezzatura civica polifunzionale"* della piazza ubicata tra via Genova, Via Padova e Via Venezia, per importo a corpo di € 475.864,26, oltre € 45.212,41 per oneri della sicurezza,oltre IVA come per legge;

- che nel corso dei lavori, giusta determinazione n.960 del 21.11.2014 del Dirigente responsabile dell'Area Tecnica, il Direttore dei Lavori ha redatto una perizia di variante suppletiva, ai sensi dell'art. 132, commi 1 e 3, del D.Lgs 163/2006, con opere in variante dettagliatamente indicate nella innanzi indicata determinazione dirigenziale n. 960 del 21.11.2014 determinate, quelle, da cause impreviste in fase di progettazione, per le quali si sono resi necessari maggiori e diversi lavori ed anche la formulazione di nuovi prezzi, utilizzando all'uopo le somme previste per imprevisti e lavori in economia a disposizione dell'Amministrazione nonché il ribasso d'asta;

- che con deliberazione di G.C. n.42 in data 12.03.2015, esecutiva ai sensi di legge, è stata approvata la sopracitata perizia di variante suppletiva ai sensi dell'art. 205 del D.Lgs.n.163/2006 redatta dal Direttore dei Lavori, ing. Carmela TOTO dell'importo complessivo di € 774.718,42 al lordo degli oneri della sicurezza e del ribasso d'asta, composta dai seguenti elaborati: REL – PSV; EPU – PSV; CME – PSV; QC –PSV; AP- PSV; QE- PSV; ; 11 PSV

ARCH – Particolari Costruttivi; 4 PSV STR Esecutivi Strutturali; 7 PSV

ARCH Pianta Primo Livello; 9 PSV ARCH Prospetti e Sezioni; Schema di

atto di sottomissione contenente n.13 nuovi prezzi, sottoscritti per

accettazione dall'Impresa Appaltatrice e dal Direttore dei Lavori;

tutto ciò premesso, tra le parti come sopra costituite si conviene e si stipula quanto segue:

**Art. 1** – Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto.

**Art. 2** – L'appaltatore assume l'obbligo di eseguire, senza eccezione alcuna, le lavorazioni impreviste e non comprese nel progetto iniziale ne' nel contratto iniziale che non possono essere separate, sotto il profilo tecnico ed economico, dal contratto iniziale e che risultano utili al completamento e perfezionamento dell'intera opera, secondo gli elaborati tecnici redatti dal Direttore dei Lavori espressamente indicati in premessa, i quali, sottoscritti dalle parti, costituiscono parte integrante del presente atto, anche se non materialmente allegati.

Le condizioni di esecuzione sono le stesse contenute nel contratto rep.n.3297 in data 26.02.2014, valutate sulla base degli stessi prezzi unitari in detto contratto considerati, oltre che di quelli concordati con il presente atto, anch'essi soggetti al ribasso d'asta.

All'uopo si precisa che l'Appaltatore a fronte dell'approvazione della perizia di variante di che trattasi, rinuncia alle riserve iscritte negli atti contabili giusta nota a firma dello stesso in data 28.01.2015, acquisita al protocollo generale dell'Ente in pari data al n. 2889.

**Art.3** – L'importo netto dei lavori aggiuntivi "a corpo" risultanti dal computo metrico estimativo, al netto del ribasso d'asta offerto dall'Impresa

Appaltatrice, ammonta a complessivi € 44.076,82,  
(euroquarantaquattromilazerosettantasei/82) oltre IVA come per legge.

**Art. 4** – Le parti danno atto che l'Appaltatore, a garanzia degli adempimenti da assumere con il presente contratto aggiuntivo, ha prestato cauzione definitiva mediante Atto di variazione- appendice n. 2 alla polizza fideiussoria n.2013/50/2279536 rilasciata da REALE MUTUA in data 24.03.2015 che tiene conto del nuovo termine per ultimare i lavori.

**Art. 5** – Ai sensi degli artt. 134 e 136 del D.P.R. n. 207/2010 art. 161 e 163 sono stati concordati n. 13 Nuovi prezzi, così come riportato nello Schema di Atto di Sottomissione e Verbale di Concordamento Nuovi Prezzi, parte integrante del presente atto se pur non materialmente allegato, sottoscritto per accettazione dall'Impresa e dal Direttore dei Lavori e dal RUP.

**Art. 6** – Per effetto della esecuzione delle opere suppletive, il termine di ultimazione dei lavori, fissato dall'art. 4 del contratto principale in 365 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori, con il presente atto, viene prorogato di ulteriori giorni 90 (novanta) naturali e consecutivi.

**Art. 7** - Per tutto quanto non previsto nel presente contratto, si rinvia alle norme vigenti in materia di opere pubbliche, alle altre disposizioni di legge in vigore e, particolarmente, al Capitolato Generale di Appalto approvato con D.M. LL.PP.19.4.2000 n. 145, nonché al contratto principale rep n. 3297 del 26.02.2014.

**Art. 8** - L'eventuale venir meno dei requisiti soggettivi di cui alle vigenti leggi antimafia costituisce motivo di risoluzione di diritto di questo atto.

A tal proposito l'Appaltatore, dichiara di essere a conoscenza di tutte le norme pattizie di cui al protocollo di legalità, sottoscritto in data 20 Aprile 2014 e che qui si intendono integralmente riportate e di accettarne incondizionatamente il contenuto e gli effetti.

Per espressa accettazione delle clausole n. 2- n.3- n.4 - n.5 - n.6- n. 7- n. 8- n. 9 del sopracitato allegato al Protocollo di Legalità

L'Appaltatore

In recepimento delle "Linee guida per l'avvio di un circuito collaborativo tra ANAC-Prefetture-utg e enti locali per la prevenzione dei fenomeni di corruzione e l'attuazione della trasparenza amministrativa - sezione enti locali", emanate il 15.07.2014 dall'ANAC e dal Ministero dell'Interno - con particolare riferimento all'allegato "C", l'Appaltatore dichiara quanto segue:

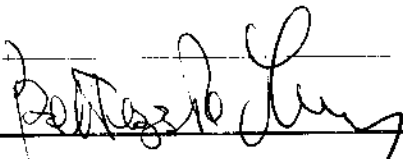
a) **Clausola n. 1:** "Il contraente appaltatore si impegna a dare comunicazione tempestiva alla Prefettura e all'Autorità giudiziaria di tentativi di concussione che si siano, in qualsiasi modo, manifestati nei confronti dell'imprenditore, degli organi sociali o dei dirigenti di impresa. Il predetto adempimento ha natura essenziale ai fini della esecuzione del contratto e il relativo inadempimento darà luogo alla risoluzione espressa del contratto stesso, ai sensi dell'art. 1456 del c.c., ogni qualvolta nei confronti di pubblici amministratori che abbiano esercitato funzioni relative alla stipula ed esecuzione del contratto, sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per il delitto previsto dall'art. 317 del c.p."

b) **Clausola n. 2:** "La Stazione appaltante si impegna ad avvalersi della clausola risolutiva espressa, di cui all'art. 1456 c.c., ogni qualvolta nei confronti dell'imprenditore o dei componenti la compagine sociale, o dei dirigenti

dell'impresa, sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per taluno dei delitti di cui agli artt. 317 c.p., 318 c.p., 319 c.p., 319-bis c.p., 319-ter c.p., 319-quater c.p., 320 c.p., 322 c.p., 322-bis c.p., 346-bis c.p., 353 c.p. e 353-bis c.p.”.

- c) L'Appaltatore, nella qualità in atti, dichiara di non avere alcun rapporto di qualsivoglia natura con i dipendenti della stazione appaltante in servizio ovvero cessati nell'arco del triennio.

Per espressa accettazione l'Appaltatore



**Art.- 11** Tutte le spese inerenti il bollo, la registrazione fiscale, la redazione del contratto ed ogni altro onere relativo, nessuno escluso, sono a carico della ditta appaltatrice.

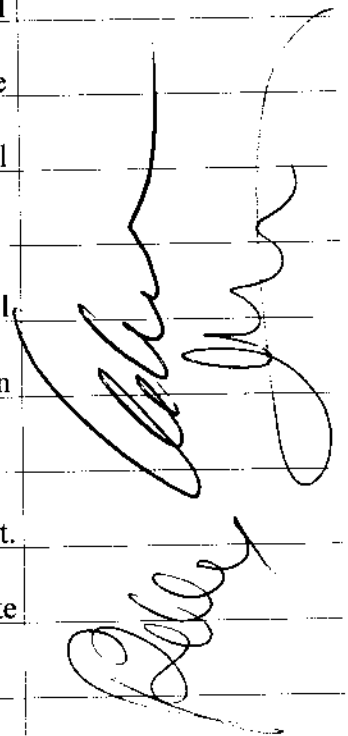
Essendo la prestazione contemplata dal presente atto soggetta ad I.V.A., si chiede la registrazione a tassa fissa, ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

L'imposta di bollo è assolta mediante versamento sul modello F23 per il contratto originale e mediante apposizione di contrassegno sulle copie cartacee da consegnare al competente Ufficio del Registro, in uno con il duplicato del file.

Per quanto non previsto nel presente contratto si rinvia alle disposizioni del Codice e del D.P.R. 207/2010 nonché alle altre disposizioni vigenti in materia.

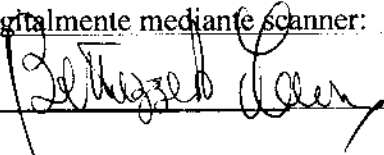
I dati raccolti saranno trattati, per gli effetti del combinato disposto degli artt. 13 e 18 del D.Lgs. 30.06.2003 n. 196 (T.U. sulla *privacy*), esclusivamente nell'ambito della presente procedura .

Richiesto, io Segretario Generale ho ricevuto il presente atto, scritto e memorizzato tramite strumentazione elettronica da me e da persona di mia




fiducia, letto a chiara ed intelligibile voce alle costituite parti che lo approvano dichiarandolo conforme alla loro volontà. Detto atto è stato sottoscritto in mia presenza ai sensi dell'art. 25 comma 2 del D. Lgs n. 82 del 07.03.2005 e s.m.i. (codice dell'Amministrazione digitale):

**L'Appaltatore**, nella persona del **Sig. BATTEZZATO MARZIANO**, nella qualità in atti, con firma autografa apposta in mia presenza, acquisita digitalmente mediante scanner:



**L'Appaltante**, nella persona del Dirigente responsabile della Direzione Area Tecnica, **arch. Antonio VENDOLA** con firma autografa apposta in mia presenza, acquisita digitalmente mediante scanner:



Il presente atto firmato da me, Pubblico Ufficiale rogante, a mezzo di firma digitale il cui certificato risulta vigente alla data odierna, si compone di n.7 pagine per intero, sino alla fine del presente periodo.

**Il Segretario Generale, dott. Michele FRATINO**

