

REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE DI GRAVINA IN PUGLIA

Città Metropolitana di Bari

Rep. n.3387

CONTRATTO D'APPALTO AGGIUNTIVO

Progettazione esecutiva e Esecuzione dei lavori relativi al "Bastione medioevale, Via Giudice Montea, Cavati: progetto di riqualificazione, fruizione del margine urbano e potenziamento dei sottoservizi.

CIG 5467326424

CUP H82I11000190006

L'anno 2016 il giorno 27 del mese di Giugno, nella residenza municipale innanzi a me dott.ssa Antonella TAMPOIA Segretario Generale presso il Comune di Gravina in Puglia, abilitato a rogare i contratti nei quali l'Ente e' parte, ai sensi dell'art.97, comma 4, lett. c), del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e s.m.i., giusta decreto del Sindaco n. 48 del 18/06/2014 sono comparsi :

- **l'ing. Michele STASI**, nella qualità di Dirigente dell'Area LL.PP domiciliato per la carica presso il Comune di Gravina in Puglia (c.f. 82000970721), in nome e per conto del quale in questo atto si costituisce ed agisce, denominato sin da ora, per brevità, anche *Appaltante*";

- **il Sig. Salvatore FATIGATI**, nato a Gravina in Puglia il 26.09.1959 ed ivi residente in Via delle Crociate n.35, c.f. FTG SVT 59P26 E155C, nella qualità di amministratore unico e direttore tecnico della Impresa Apulia s.r.l. con sede in Gravina in Puglia in P.zza Notar Domenico, s.c., c.f./P.IVA 05937430725 iscritta alla CC.I. AA. di Bari con n. 05937430725, di seguito denominato *"Appaltatore"*.

I comparenti, della cui identità personale io Segretario Generale rogante sono certo, senza testimoni in virtù della previsione recata dall'art.12 Legge n.246/2005 mi richiedono la stipula del seguente atto.

PREMETTONO

- con contratto Rep. n. 3307 in data 07 Ottobre 2014, registrato a Gioia del Colle in data 10.10.2014 al n.102, l'Impresa Apulia s.r.l. con sede in Gravina in Puglia in P.zza Notar Domenico ha assunto l'appalto della *“Progettazione esecutiva e Esecuzione dei lavori relativi al “Bastione medioevale, Via Giudice Montea, Cavati: progetto di riqualificazione, fruizione del margine urbano e potenziamento dei sottoservizi”* per un importo complessivo di Euro 702.042,57 di cui Euro 641.867,53 per lavori, Euro 28.070,85 per progettazione esecutiva ed Euro 32.104,19 per oneri della sicurezza, oltre IVA come per legge e con durata dei lavori di 245 giorni;

- nel corso dei lavori si è resa necessaria la redazione di perizia di variante e suppletiva per le sopravvenute problematiche di gestione della rete di fognatura nera da parte dell'AQP spa riguardanti la difficoltà di gestione del previsto impianto di spinta dei liquami.

In particolare, gli interventi riconducibili all' art. 132, comma 1, lett. b), D.Lgs 163/2006 sono stati determinati dalla necessità di dotare l'impianto di sollevamento:

- di gruppo elettrogeno atto a garantire il normale esercizio della rete fognaria anche nel caso di interruzione di energia elettrica;
- di By-pass premente con la fornitura e posa di n. 3 saracinesche;

E' stata prevista, altresì:

- la fornitura e posa in opera di paranco mobile per l'estrazione delle elettropompe da mantenere;
- la fornitura e posa di GSM per teleallarme;
- la fornitura e posa in opera di pompa di aggettamento dei liquami;
- l'accesso alle aree con idonei mezzi per l'esecuzione delle operazioni di manutenzione e pulizia dell'impianto;
- il posizionamento del quadro elettrico e del generatore, a corredo dell'impianto, al fine di evitare che il depauperamento dei nuovi vani elettrici avrebbe potuto causare al contesto storico del luogo;
- ricostruzione del muro di affaccio al costone gravina.

Gli interventi, invece, riconducibili allo art. 132, comma 3, secondo periodo, D.Lgs 163/2006 tesi al miglioramento dell'opera ed alla sua funzionalità nell'esclusivo interesse dell'amministrazione non comportanti modificazioni sostanziali e motivate da esigenze derivanti da circostanze sopravvenute ed imprevedibili, hanno riguardato l'adozione di impianto "AWALIFT" per la stazione di sollevamento al fine di garantire una migliore affidabilità nel buon funzionamento dell'impianto ed una eccellente manutenibilità e pulizia dello stesso.

In data 07.01.2016 a mezzo pec l'AQP esprimeva parere favorevole con prescrizioni alla perizia di variante e suppletiva;

- con deliberazione di G.C n. 75 del 15.04.2016, esecutiva ai sensi di legge, è stata approvata la perizia di variante e suppletiva dei lavori relativi al *"Bastione medioevale, Via Giudice Montea, Cavati: progetto di riqualificazione, fruizione del margine urbano e potenziamento dei*

sottoservizi” redatta dalla D.L.comprendiva degli allegati e dello schema di atto di sottomissione e verbale di concordamento dei nuovi prezzi, sottoscritti per accettazione dall’Impresa, dal Direttore dei Lavori e dal RUP; tutto ciò premesso, tra le parti come sopra costituite, si conviene e si stipula quanto segue:

Art. 1 - Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto.

Art. 2 - L’Appaltatore assume l’obbligo di eseguire, senza eccezione alcuna, le lavorazioni impreviste e non comprese nel progetto iniziale ne’ nel contratto iniziale e che non possono essere separate, sotto il profilo tecnico ed economico, dal contratto iniziale e che risultano utili al completamento e perfezionamento dell’intera opera, secondo gli elaborati tecnici redatti dal Direttore dei Lavori, i quali, sottoscritti dalle parti, costituiscono parte integrante del presente atto, anche se non materialmente allegati.

Le condizioni di esecuzione sono le stesse contenute nel contratto “a corpo” Rep. n. 3307 del 07 Ottobre 2014, valutate sulla base degli stessi prezzi unitari in detto contratto considerati, oltre che di quelli concordati con il presente atto, anch’essi soggetti al ribasso d’asta.

Art. 3 - L’importo netto dei lavori “a corpo” risultanti dal computo metrico estimativo, di cui alla predetta variante, al netto del ribasso d’asta offerto dall’Impresa Appaltatrice, ammonta a complessivi €.763.083,79 comprensivi di oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, con un aumento dell’importo contrattuale di € 61.041,22, oltre IVA come per legge.

Art. 4 - Le parti danno atto che la cauzione definitiva, prestata dalla Ditta Appaltatrice relativamente al contratto Rep. n. 3307/2014 mediante polizza n.598637 dell’importo di € 50.547,87 rilasciata da ELBA Assicurazioni

s.p.a., Agenzia di Matera in data 10.06.2014, risulta ad oggi capiente anche a garanzia degli adempimenti da assumere con il presente contratto aggiuntivo, e tanto per il progressivo svincolo a misura degli stati di avanzamento dell'esecuzione ai sensi dell'art. 113, comma 3, del D.Lgs 163/2006 e ss.mm.ii.

Art. 5 - Ai sensi degli artt. 161 e 163 del D.P.R. n. 207/2010, sono stati concordati n. 18 Nuovi Prezzi, così come riportato nello schema di atto di sottomissione e verbale di concordamento Nuovi Prezzi, allegato alla Perizia di Variante Tecnica e Suppletiva, sottoscritti per accettazione dall'Impresa Appaltatrice, dal Direttore dei Lavori e dal RUP. I predetti documenti costituiscono parte integrante e sostanziale, anche se non materialmente allegati, del presente atto.

Art. 6 - Per effetto della esecuzione delle opere suppletive, il termine di ultimazione dei lavori, fissato dall'art. 4 del contratto principale in 245 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori, viene prorogato di giorni 20(venti).

Art. 7 - Per tutto quanto non previsto nel presente contratto si rinvia alle norme vigenti in materia di opere pubbliche, alle altre disposizioni di legge in vigore e, particolarmente, al Capitolato Generale di Appalto approvato con D.M. LL.PP.19.4.2000 n. 145, nonché al contratto principale, ivi compresi gli obblighi previsti dall'art. 3 della Legge 13.08.2010 n.136 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari relativi allo stesso, confermando gli appositi c/c dedicati ai movimenti finanziari relativi alla gestione del contratto.

Art.8 -NORMATIVA ANTIMAFIA ED ANTICORRUZIONE

L'eventuale venir meno dei requisiti soggettivi di cui alle vigenti leggi in

materia di antimafia e anticorruzione costituisce motivo di risoluzione di diritto di questo contratto.

A tal proposito l'Appaltatore dichiara di essere a conoscenza di tutte le norme pattizie di cui al protocollo di legalità, sottoscritto in data 20 Aprile 2012 con la Prefettura di Bari e che qui si intendono integralmente riportate e di accettarne incondizionatamente il contenuto e gli effetti.

Inoltre, in recepimento delle "Linee guida per l'avvio di un circuito collaborativo tra ANAC-Prefetture-UTG e enti locali per la prevenzione dei fenomeni di corruzione e l'attuazione della trasparenza amministrativa - sezione enti locali", emanate il 15.07.2014 dall'ANAC e dal Ministero dell'Interno – con particolare riferimento all'allegato "C", l'Appaltatore dichiara quanto segue:

a) L'Appaltatore si impegna a dare comunicazione tempestiva alla Prefettura e all'Autorità giudiziaria di tentativi di concussione che si siano, in qualsiasi modo, manifestati nei confronti dell'imprenditore, degli organi sociali o dei dirigenti di impresa. Il predetto adempimento ha natura essenziale ai fini della esecuzione del contratto e il relativo inadempimento darà luogo alla risoluzione espressa del contratto stesso, ai sensi dell'art. 1456 del c.c., ogni qualvolta nei confronti di pubblici amministratori che abbiano esercitato funzioni relative alla stipula ed esecuzione del contratto, sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per il delitto previsto dall'art. 317 del c.p.”;

b) la Stazione appaltante si impegna ad avvalersi della clausola risolutiva espressa, di cui all'art. 1456 c.c., ogni qualvolta nei confronti dell'imprenditore o dei componenti la compagine sociale, o dei dirigenti

dell'impresa, sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a

giudizio per taluno dei delitti di cui agli artt. 317 c.p., 318 c.p., 319 c.p., 319 bis c.p., 319-ter c.p., 319-quater c.p., 320 c.p., 322 c.p., 322-bis c.p., 346-bis c.p., 353 c.p. e 353-bis c.p.”;

c) l'Appaltatore, nella qualità in atti, dichiara di non avere alcun rapporto di qualsivoglia natura con i dipendenti della stazione appaltante in servizio ovvero cessati nell'arco del triennio;

d) ai sensi del combinato disposto dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. n. 62/2013 Regolamento recante Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art.54 del D.Lgs. n.165/2001 e dell'art. 2 del Codice di Comportamento del Comune di Gravina in Puglia, adottato con deliberazione di G.C. n.13/2014, l'Appaltatore e, per suo tramite i suoi dipendenti e/o collaboratori a qualsiasi titolo, si impegnano, pena la risoluzione del contratto, al rispetto degli obblighi di condotta previsti dai sopracitati Codici, per quanto compatibili, Codici che, pur non essendo materialmente allegati al presente atto, sono consegnati in copia contestualmente alla sottoscrizione del presente atto.

Per espressa accettazione delle clausole n. 2 - n. 3 - n.4 - n. 5 - n.6 - n.7 - n. 8 - n. 9 del Protocollo di Legalità e delle lettere a) - b) - c) - d) sopra riportate, l'Appaltatore appone la propria sottoscrizione con firma digitale.

Art. 9 - Tutte le spese inerenti il bollo, la registrazione fiscale, la redazione del contratto aggiuntivo ed ogni altro onere relativo, nessuno escluso, sono a carico dell'Appaltatore.

Essendo la prestazione contemplata dal presente atto soggetta ad I.V.A., si chiede la registrazione a tassa fissa, ai sensi delle vigenti disposizioni di

legge.

A tal fine si dichiara che il valore del presente contratto è di

€ 61.041,22 (euro sessantunomilazeroquarantuno/41) oltre IVA.

L'imposta di bollo è assolta con modalità telematiche ai sensi del D.M.

22/02/2007 mediante modello unico informatico per l'importo di € 45,00.

I dati raccolti saranno trattati, per gli effetti del combinato disposto degli artt.

13 e 18 del D Lgs. 30.06.2003 n. 196 (T.U. sulla privacy), esclusivamente

nell'ambito della presente procedura .

Richiesto, io Segretario Generale ho ricevuto il presente atto, redatto

mediante strumenti informatici dandone lettura a chiara ed intelligibile voce

alle costituite parti, che lo approvano e dichiarano conforme alla loro volontà.

Detto atto viene sottoscritto ai sensi dell'art. 25 comma 2 del D. Lgs n. 82 del

07.03.2005 e s.m.i. (codice dell'Amministrazione digitale):

- dall'**Appaltatore**, nella persona del **Sig. Salvatore FATIGATI** nella

qualità in atti, con firma digitale, la cui validità alla data odierna è stata da me

accertata, distintamente apposta per espressa accettazione delle clausole di cui

all'art. 8 e del presente atto per intero.

- dall'**Appaltante**, nella persona del Dirigente responsabile della Direzione

Area Lavori Pubblici, **ing. Michele STASI**, con firma digitale la cui validità

alla data odierna è stata da me accertata.

Il presente atto firmato da me, Pubblico Ufficiale rogante, a mezzo di firma

digitale il cui certificato risulta vigente alla data odierna, si compone a video

di n.8 pagine per intero e quanto della presente.

Il Segretario Generale, dott. ssa Antonella TAMPOIA