

**REPUBBLICA ITALIANA**

**COMUNE DI GRAVINA IN PUGLIA**

**(Provincia di Bari)**

**Rep. n.3399**

**CONTRATTO DI APPALTO**

**AFFIDAMENTO IN GESTIONE DEI SERVIZI CIMITERIALI PER**

**IL QUINQUENNIO 2015-2020 -CIG 63481345E5-**

**L'anno 2017 il giorno 9 (nove) del mese di Giugno** nella residenza municipale innanzi a me dott.ssa Antonella TAMPOIA, Segretario Generale presso il Comune di Gravina in Puglia, abilitato a rogare i contratti nei quali l'Ente e' parte, ai sensi dell'art.97, comma 4, lett. c), del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e s.m.i., sono comparsi:

- **l'avv. Antonio PIZZI** nella qualità di Dirigente responsabile della Direzione Area Amministrativa domiciliato per la carica presso il Comune di Gravina in Puglia (c.f. 82000970721), in nome e per conto del quale in questo atto si costituisce ed agisce, denominato sin da ora, per brevità, anche "*Appaltante*";

- **il Sig. Donato CILIFRESE**, nato a Bari il 13.04.1973, c.f. CLFDNT73D13A662C, residente in Gravina in Puglia alla Via Mozart n.4, nella qualità di amministratore unico e socio di maggioranza, giusto atto di cessione di partecipazione di società firmato in presenza del Notaio Domenico Digiesi, Notaio in Gravina in Puglia, rep. n. 67736 - raccolta n. 32673 in data 16.01.2017, registrato a Gioia del Colle in data 18.01.2017 al n.505, della Impresa "CVM CILIFRESE VINCENZO MULTISERVICE srl" con sede in Gravina in Puglia in Via Bologna n. 47, P.IVA 05269740725, che compare in

questo atto nella veste di capogruppo mandataria dell'ATI CVM CILIFRESE

VINCENZO MULTISERVICE srl/ SAIE srl costituitasi con atto a rogito del

dott. Domenico Digiesi, notaio in Gravina in Puglia iscritto al Collegio

Notarile del Distretto di Bari, del 22.04.2016 Repertorio n.67036 Raccolta

n.32119, registrato a Gioia del Colle il 22.04.2016 al n. 4138, corredato di

mandato collettivo speciale gratuito ed irrevocabile con conferimento di

procura alla Impresa capogruppo, denominata sin da ora, per brevità, anche

“*Appaltatore*”.

I comparenti, della cui identità personale io Segretario comunale sono certo,

mi richiedono la stipula del seguente atto, senza testimoni in virtù della

previsione recata dall'art. 12 legge n. 246/2005.

#### **Premesso che**

**a)** con determinazione a contrattare n.501 del 07.07.2015 del Dirigente

Responsabile della Direzione Area Amministrativa è stata indetta la procedura

di gara ad oggetto: “*affidamento in gestione dei servizi cimiteriali per il*

*quinquennio 2015-2020*” per un importo complessivo dell'appalto di

€ 1.698.546,14, di cui € 1.303.000,00, assoggettato a ribasso, per servizi, €

308.546,14, assoggettato a rialzo rispetto alla base d'asta per aggio del 24%,

per servizio lampade votive elettriche, e € 87.000,00 per oneri della

sicurezza, non assoggettato a ribasso, oltre IVA come per legge;

**b)** con determinazione n. 157 del 17.03.2016 del Dirigente responsabile della

Direzione Area Amministrativa sono stati approvati i verbali di gara e

contestualmente sono stati aggiudicati provvisoriamente i servizi innanzi

indicati in favore dell'ATI CVM CILIFRESE VINCENZO MULTISERVICE

SRL/SAIE SRL con sede in Gravina in Puglia (BA) in Via Bologna 47, che

ha offerto il 7,923% a ribasso, sull'importo a base di gara di € 1.303.000,00

per servizi cimiteriali, nonché il 3,330% a rialzo, sull'importo a base di gara

di € 308.546,14, per il servizio lampade votive elettriche, essendo risultate

corrette le procedure seguite;

**c)** con determinazione n. 271 del 28.04.2016 del Dirigente responsabile della

Direzione Area Amministrativa la gara è stata definitivamente aggiudicata

alla sopra menzionata ATI alle condizioni già precisate, dando atto che agli

atti è stata acquisita la documentazione di rito per la verifica circa la

ricorrenza dei requisiti di legge in capo all'aggiudicatario provvisorio e che,

non essendo state ancora rilasciate da parte degli Uffici della Prefettura di

Bari le informazioni antimafia di cui all'art.91 del D. Lgs. 159/2011, così

come modificato dal D.Lgs n.218/12, l'efficacia del contratto a stipularsi è

condizionata risolutivamente qualora dovessero intervenire informazioni

interdittive, e che, in tal caso, l'aggiudicataria non avrà nulla a pretendere ad

alcun titolo o ragione né a titolo di indennizzo, fatta salva la liquidazione dei

compensi per la parte dei servizi già eseguiti;

**d)** con la sopracitata determinazione n. 271 del 22.04.2016 è stato approvato

lo schema del presente contratto ai sensi dell'art. 192 del T.U.E.L;

**e)** successivamente sono stati rilasciati dagli Uffici della Prefettura di Bari le

informazioni antimafia di cui all'art.91 del D. Lgs. 159/2011, così come

modificato dal D.Lgs n.218/12, giusta documentazione agli atti;

**f)** con determinazione n. 297 del 29.04.2016 del Dirigente responsabile della

Direzione Area Amministrativa, è stata rettificata la sopra indicata

determinazione n. 271 del 22.04.2016 avendo preso atto che, per mero

errore materiale, è stata indicata la cifra del 7,923% sull'importo a base di

gara di € 1.303.000,00 per servizi cimiteriali, e quella del 3,330% a rialzo, sull'importo a base di gara di € 308.546,14 per il servizio lampade votive elettriche, anzichè , rispettivamente, quella del 12,325% a ribasso per servizi cimiteriali e quella del 29,161% a rialzo per il servizio lampade votive elettriche, così come risultante dall'offerta economica agli atti e formulata dell'aggiudicataria ATI CVM CILIFRESE VINCENZO MULTISERVICE SRL/SAIE SRL;

g) con determinazione n. 639 del 29.07.2016 del Dirigente responsabile della Direzione Area Amministrativa, ferma ogni altra determinazione contenuta nella determinazione dirigenziale n.297/2016, quest'ultima è stata integrata, aggiungendo al 2° capoverso le parole: “ € 87.000,00 per oneri della sicurezza, oltre IVA come per legge” dopo le parole “€ 1.303.000,00 per servizi cimiteriali” e prima delle parole “e il 29,161% a rialzo”, impegnando conseguentemente la complessiva somma di € 1.499.874,41 compresa IVA come per legge;

tutto ciò premesso, da ritenersi quale parte essenziale del presente contratto, tra le parti,

**si conviene e stipula quanto segue**

**ART.1 (Oggetto dell'appalto)**

Il Comune di Gravina in Puglia (BA) come innanzi rappresentato affida all'Appaltatore, che accetta, il servizio avente ad oggetto la gestione dei servizi cimiteriali negli impianti cimiteriali comunali nel rispetto delle vigenti normative in materia, nonché la fornitura di tutti i servizi e le prestazioni specificate nel Capitolato Speciale di Appalto e altri documenti allegati alla determinazione n. 501/2015, tutti richiamati ma non materialmente allegati al

presente contratto, come di seguito specificato:

a) Operazioni cimiteriali (inumazioni, esumazioni, tumulazioni, estumulazioni, traslazione feretri ecc.);

b) Gestione amministrativa dei servizi affidati

c) Servizio Custodia e Sorveglianza;

d) Servizio di pulizia;

e) Manutenzione del verde;

f) Interventi manutentivi rientranti nell'appalto;

g) Servizio di gestione delle lampade votive e loro manutenzione ordinaria e straordinaria;

h) Gestione dei rifiuti cimiteriali;

i) Controllo del decoro.

La gestione deve rispondere a requisiti di qualità del servizio, con gli obiettivi essenziali di:

- rispondere, in maniera tempestiva e adeguata, alle richieste ed esigenze degli utenti;

- svolgere i compiti d'istituto previsti dalla normativa vigente, delegati dal Comune all'Appaltatore, in modo efficace ed efficiente;

- prevenire e segnalare situazioni di possibile pericolo per la pubblica incolumità ed eventuali danni patrimoniali;

- garantire il decoro del cimitero, assicurandone funzionalità e pulizia;

- vigilare affinché i comportamenti di quanti si recano al cimitero siano idonei e adeguati al luogo.

L'Appaltatore è responsabile dell'esatto adempimento delle condizioni di contratto nonché della perfetta esecuzione e riuscita del servizio affidatogli.

L'Appaltatore conviene che le norme contenute nel Capitolato Speciale di

Appalto rappresentano le condizioni minime necessarie al raggiungimento degli obiettivi che costituiscono l'oggetto dell'appalto dei servizi cimiteriali.

Pertanto la semplice osservanza delle norme elencate nei documenti contrattuali non esonera l'Appaltatore dal porre in atto tutte le attività necessarie per il pieno raggiungimento degli obiettivi suddetti, né limita o riduce, comunque, la sua responsabilità.

Sono comprese nella gestione del servizio tutte le prestazioni, le forniture, le provviste, le strutture e le strumentazioni necessarie, affinché lo stesso sia compiuto secondo le condizioni stabilite dal Capitolato Speciale di Appalto, nonché secondo le caratteristiche tecniche, qualitative ed organizzative previste nell'Offerta Tecnica presentata in sede di gara dalla Ditta aggiudicataria.

In particolar modo l'Appaltatore accetta espressamente di dare puntuale esecuzione agli ulteriori servizi e alle proposte migliorative di cui all'"Offerta Tecnico - Progettuale" presentata in sede di gara e facente parte integrante e sostanziale del presente contratto, anche se non materialmente allegata.

#### **ART.2 (Durata del contratto)**

Il servizio avrà la durata di anni 5 (cinque), a decorrere dalla data di consegna anticipata del servizio e precisamente dal 26.04.2016, giusto verbale prot. 12129 del 26.04.2016 redatto in contraddittorio fra le parti con le modalità di legge, con il quale l'Appaltatore ha preso in carico le strutture, i locali, gli impianti e relative pertinenze del cimitero comunale. Alla cessazione del servizio, l'Appaltatore dovrà consegnare con apposito verbale tutto il materiale e la documentazione amministrativa interessante il servizio.

**ART.3 (Corrispettivo dell'appalto e modalità di pagamento)**

**3.1** L'importo contrattuale stabilito in € 1.142.405,00 per la gestione dei servizi cimiteriali, oltre € 87.000,00 per oneri della sicurezza, oltre IVA come per legge, verrà versato all'Appaltatore in n.12 rate mensili di uguale importo di €20.490,090, oltre IVA del 22% come per legge.

**3.2** L'Appaltatore incasserà direttamente dall'utenza, quale corrispettivo per la manutenzione e gestione delle lampade votive, attualmente pari a n. 3.508 unità, il canone annuale, fissato in Euro 61.709,23, su cui dovrà essere versato a favore dell'Appaltante l'aggio pari al 29,161% , quale rialzo offerto in sede di gara.

**3.3** Qualora durante il periodo contrattuale il servizio di manutenzione e gestione delle lampade votive dovesse riguardare un minor numero di utenze, l'Appaltatore non potrà richiedere la corresponsione di indennizzi o compensi di sorta; nell'eventualità in cui il numero delle utenze dovesse superare le n.3.508 unità, lo stesso Appaltatore dovrà incassare direttamente dall'utenza il canone, riconoscendo al Comune di Gravina in Puglia, anche per tali utenze, l'aggio offerto in sede di gara.

**3.4** Gli importi che l'Appaltatore dovrà versare a titolo di aggio per il servizio delle lampade votive saranno oggetto di compensazione con il prezzo relativo all'appalto; l'Appaltante potrà procedere a tale compensazione, per ciascun anno solare, già in occasione del primo pagamento mensile successivo del canone da versare all'Appaltatore, e comunque entro il successivo mese di dicembre.

**3.5** Il corrispettivo dell'appalto potrà essere soggetto ad adeguamento, su richiesta dell'Appaltatore, con decorrenza dal secondo anno; qualora nei costi

della manodopera e/o dei materiali si verificassero variazioni in diminuzione,

l'Appaltante comunicherà all'Appaltatore la conseguente riduzione del corrispettivo calcolata secondo gli stessi criteri previsti per gli aumenti.

**3.6** L'Appaltatore con la sottoscrizione del presente contratto dichiara di assumere gli obblighi previsti dall'art. 3 della Legge 13.08.2010 n.136 al fine di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari relativi allo stesso. A tal fine dichiara di aver aperto apposito c/c dedicato ai movimenti finanziari relativi alla gestione del presente contratto i cui estremi identificativi sono :

Banca Nazionale del Lavoro di Gravina in Puglia IBAN IT 77 Z010 0541  
5000 0000 0003 706.

**3.7** Si precisa che il soggetto autorizzato a movimentare il sopracitato conto è il Sig. Donato Cilifrese nella qualità di amministratore unico della impresa capogruppo CVM CILIFRESE VINCENZO MULTISERVICE SRL, come innanzi qualificato, giusta nota agli atti del 01.06.2017.

**3.8** Ai sensi dell'art. 3, comma 8, della Legge 13.08.2010 n. 136, il presente contratto sarà risolto in tutti i casi di mancato adempimento agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dal medesimo articolo 3.

#### **ART.4 (Obblighi dell'Appaltatore)**

**4.1** L'appalto viene affidato dal Comune di Gravina in Puglia ed accettato dall'Appaltatore sotto l'osservanza piena, assoluta ed imprescindibile delle condizioni e delle modalità tutte contenute nel presente contratto nonché, in particolare, degli obblighi indicati nel Capitolato Speciale di Appalto e di tutte le clausole ivi contenute che l'Appaltatore ha dichiarato di aver accuratamente valutato ed accettato in sede di predisposizione dell'offerta.

**4.2** In particolare, in applicazione dell'art. 3 del Capitolato speciale di

Appalto, l'Appaltatore dichiara di accettare il mantenimento in servizio di almeno n.6 operatori, di 3° e 2° livello, impiegati a tempo pieno alle dipendenze del precedente gestore del servizio; tanto in applicazione dell'art.69 del D.Lgs. n.163/2006 e ss.mm.ii. e quale condizione di esecuzione del servizio; l'Appaltatore assume "formale impegno" all'utilizzo prioritario degli stessi lavoratori già utilizzati dalla precedente Ditta affidataria dediti da diversi anni al servizio di cui si tratta, a condizione che il loro numero e la loro qualifica siano armonizzabili con l'organizzazione di impresa della Ditta aggiudicataria e con le esigenze tecnico-organizzative e di mano d'opera prevista per il servizio in oggetto, e a fronte di specifica clausola di salvaguardia sociale nell'ottica del mantenimento dei livelli occupazionali e condizioni contrattuali per il periodo di durata del servizio.

**4.3** L'Appaltatore è obbligato alla esecuzione di prestazioni in aumento o in diminuzione rispetto a quanto previsto nel Capitolato Speciale di Appalto, senza poter pretendere alcun incremento rispetto al corrispettivo stabilito che è fissato a corpo e rimarrà fisso ed invariabile.

**ART.5 (Gestione amministrativa – servizio di custodia e sorveglianza)**

L'Appaltatore dovrà provvedere alla gestione amministrativa e coordinata di tutti i servizi affidati. In particolare per le attività di custodia e vigilanza oggetto dell'appalto, le stesse sono articolate nel seguente modo, salvo approvazione comunale:

A) – Apertura e chiusura dei cancelli del cimitero, secondo l'orario minimo indicato all'art.8 del Capitolato Speciale di Appalto così come integrato nella Offerta Tecnica migliorativa presentata in sede di gara.

B)– Ritiro dei documenti relativi ad ogni operazione cimiteriale provvedendo alle annotazioni nell'apposito registro che dovrà essere consegnato alla fine di ogni anno; consegna immediata dei documenti al Comune che è tenuto alla loro conservazione; custodia e vigilanza del cimitero e della chiesa posta al suo interno, dei locali destinati a deposito delle attrezzature e dei servizi igienici; denuncia/segnalazione all'autorità comunale di qualsiasi fatto che avviene nel Cimitero (furto, vilipendio, danni o sfregi alle cappelle, tombe, muri interni del Cimitero etc.); obbligo di avvertire il Comune per tutte quelle necessità che si presentassero in linea sanitaria.

L'Appaltatore vigilerà sulle ditte autorizzate dall'Appaltante ad effettuare i lavori, affidati sia dall'Ente che da privati cittadini, di opere funerarie (manutenzione, costruzione cappelle gentilizie e piccoli monumenti funerari).

#### **ART.6 (Servizio lampade votive elettriche)**

**6.1** E' compresa nel presente appalto la gestione, a norma di legge, dell'impianto delle lampade votive elettriche per l'illuminazione delle cappelle, tombe di famiglia, ossari, loculi, campi comuni, monumenti e cippi in genere, ricadenti entro l'area del Cimitero Comunale, inclusi eventuali ampliamenti, la manutenzione ordinaria e straordinaria dei connessi impianti elettrici, l'eventuale realizzazione degli ampliamenti di rete di illuminazione votiva in relazione all'eventuale futura predisposizione di nuovi blocchi di sepolture all'interno del Cimitero Comunale di Gravina in Puglia e la relativa manutenzione ordinaria e straordinaria, compresa la fornitura dell'energia elettrica.

**6.2** L'appalto è relativo a tutto il Cimitero Comunale, nello stato attuale e futuro; l'Appaltatore dovrà, pertanto, effettuare eventuali ampliamenti

dell'impianto elettrico a seguito di espansioni del Cimitero Comunale senza avanzare alcuna richiesta di carattere economico.

**6.3** Al termine dell'appalto detti impianti si intendono di proprietà comunale, senza che l'Appaltatore possa pretendere alcun compenso e/o indennizzo.

**6.4** Il contratto riguarda, altresì, la riscossione dei canoni annui e di allacciamento dalle utenze. Attualmente i punti luce nel Cimitero di Gravina in Puglia sono n.3.508.

**6.5** Prima dell'inizio del servizio, fra il Comune di Gravina in Puglia e l'Appaltatore sarà redatto un verbale di consistenza e presa in carico di tutti gli impianti di illuminazione votiva esistenti nel cimitero, destinati alla gestione del servizio.

**6.6** L'Appaltatore provvederà, a sue spese, alla voltura dei contatori a suo nome e rimangono a suo esclusivo carico tutti gli oneri ed obblighi, nessuno escluso, per la fornitura e posa in opera dei nuovi specifici impianti elettrici votivi da installare, con l'osservanza delle norme vigenti in materia.

**6.7** Rimangono, altresì, a carico dell' Appaltatore gli oneri ed gli obblighi per la gestione degli impianti del servizio, già esistenti nel cimitero, nonché la fornitura dell'energia per il funzionamento del servizio agli utenti.

**6.8** Entro 90 (novanta) giorni da detta consegna l'Appaltatore dovrà redigere, in contraddittorio con gli Uffici comunali e depositare in Comune, aggiornato inventario tecnico – economico degli impianti, comprese tavole di posizionamento dei manufatti e tabulato anagrafico delle utenze.

**6.9** Entro un anno da detta consegna, l'Appaltatore dovrà altresì effettuare la rilevazione della consistenza degli impianti di illuminazione, consegnando all'Appaltante apposito software open source, ovvero software provvisto di

licenza d'uso a nome del Comune di Gravina in Puglia, di aggiornamento, di manutenzione e di quant'altro necessario per garantire il suo funzionamento per l'intera durata del contratto.

**6.10** All'Appaltante, in quanto titolare di detto software, sarà riconosciuto il diritto di utilizzazione e di cessione dello stesso ai successivi concessionari.

**6.11** L'Appaltatore, prima di iniziare i lavori, per gli impianti da realizzare, deve trasmettere all'Ufficio Tecnico comunale il progetto esecutivo delle opere; a conclusione dei lavori di installazione dei nuovi impianti, deve, altresì, presentare gli atti di collaudo prescritti.

**6.12** Ogni guasto recato, in occasione dell'esecuzione di installazione degli impianti o di riparazione degli stessi, ai manufatti cimiteriali ed in genere a quanto di proprietà comunale e privata, dovrà essere riparato a spese e cura del Appaltatore nel più breve tempo possibile e, comunque non oltre 48 ore dal verificarsi dell'evento.

**6.13** Nell'ipotesi di mancato adempimento da parte dell'Appaltatore, si provvederà d'ufficio alle riparazioni necessarie, con rivalsa dell'ammontare della spesa sostenuta dal Comune e con l'applicazione di una penale, da incamerarsi previa detrazione dal saldo, del corrispettivo dovuto all'Appaltatore.

**6.14** L'Appaltatore dovrà obbligatoriamente provvedere all'intestazione dei contatori dei consumi di energia elettrica nonché a fornire oltre l'ordinaria, ove necessario, anche la straordinaria manutenzione necessaria per assicurare il continuo e perfetto funzionamento del servizio, intesa anche come aggiornamento tecnologico ed alle normative di sicurezza, provvedendo a proprie spese e a seguito di una propria obiettiva valutazione, a tutte le

eventuali sostituzioni dell'impianto o parti di esso nelle prescritte condizioni di elevata qualità e sicurezza.

**6.15** L'Appaltatore è tenuto, altresì, a provvedere a proprie spese e senza alcun altro onere per il Comune di Gravina in Puglia alla realizzazione dell'impianto anche nelle aree o manufatti che, a seguito di ampliamenti dell'area cimiteriale o costruzione di nuovi colombari, nel periodo dell'appalto, fossero realizzati.

**6.16** L'illuminazione dovrà essere continua giorno e notte, salvo casi di interruzione nella fornitura di energia elettrica, e nell'occorrenza di lavori o riparazioni, durante i quali la sospensione dovrà essere ridotta al tempo strettamente necessario; resteranno a carico dell'Appaltatore il consumo dell'energia elettrica e le spese ad essa annesse, le lampadine e relativi porta lampadine; le lampadine inefficienti dovranno essere sostituite nel termine massimo di otto giorni.

**6.17** L'Appaltatore dovrà altresì curare la manutenzione e la conservazione in perfetta efficienza della rete e degli impianti, procedendo tempestivamente alle eventuali riparazioni e sostituzioni non appena se ne manifesti la necessità, nonché al regolare funzionamento delle lampade, salvo sempre i casi di forza maggiore come incendi, uragani, devastazioni, furti; in tale ultimo caso, l'Appaltatore ha sempre l'obbligo e l'onere di ripristinare il servizio nel più breve tempo possibile; il Comune di Gravina in Puglia è sollevato da qualsiasi azione che venisse promossa o sollevata da terzi in dipendenza dei lavori eseguiti dalla Ditta stessa.

**6.18** Le condizioni del servizio, in particolare prezzi e modalità di pagamento per i singoli utenti, risultano dalle norme riportate agli artt. 12.4 e 12.5 del

Capitolato Speciale di Appalto; in particolare per quanto concerne la tariffa di allacciamento, si precisa che l'abbonamento al servizio pubblico da parte degli utenti sarà attivato con la sottoscrizione di apposito contratto con l'Appaltatore e con il pagamento di un canone annuo per l'utenza del servizio.

**6.19** Alle utenze votive dovranno essere applicate le seguenti tariffe:

a) un contributo anticipato "una tantum" per ogni allacciamento di Euro 16,37 oltre IVA come per legge;

b) un abbonamento annuo forfettario e onnicomprensivo, da pagarsi anticipatamente per la somministrazione dell'energia elettrica a ogni lampada e relativa manutenzione e eventuale sostituzione gratuita delle lampade bruciate; di Euro 17,60 oltre IVA come per legge;

Per le cappelle gentilizie, sepolcreti, ecc., tale quota è considerata per l'adduzione dell'energia elettrica all'ingresso della cappella.

Si richiamano espressamente le condizioni di cui all'art. 12 del Capitolato Speciale di Appalto.

#### **ART. 7 (Clausola generale di rinvio)**

Tutte le operazioni cimiteriali (inumazioni, esumazioni, tumulazioni, estumulazioni, traslazione feretri ecc.), il servizio di pulizia, il servizio di manutenzione del verde, gli interventi manutentivi rientranti nell'appalto, la gestione dei rifiuti cimiteriali e il controllo del decoro sono regolati dagli articoli 5, 6, 7, 9, 10, 11, 13 e 14 del Capitolato Speciale di Appalto.

#### **ART. 8 (Cauzione)**

L'Appaltatore, a garanzia dell'esatto adempimento di tutti gli obblighi contrattuali assunti con la sottoscrizione del presente contratto ha prestato la cauzione definitiva mediante polizza fideiussoria n.878049 rilasciata in data

07.04.2016 da ELBA ASSICURAZIONI Spa. s.p.a. Agenzia 0037 di Altamura (BA). Tale cauzione verrà svincolata ai sensi di legge.

Nel caso di inadempienze contrattuali da parte dell'Appaltatore, il Comune di Gravina in Puglia avrà diritto a rivalersi sulla suddetta cauzione.

L'Appaltatore dovrà reintegrare la cauzione medesima, nel termine che gli sarà prefissato, qualora il Comune di Gravina in Puglia, durante l'esecuzione del contratto, si sia avvalso in tutto o in parte della stessa.

L'Appaltatore assume la responsabilità di danni a persone e cose, nonché contro il rischio di danni ai beni immobili e mobili in conseguenza dell'esecuzione del servizio, sollevando l'Appaltante da ogni responsabilità al riguardo. A tale scopo sono state presentate n.2 polizze assicurative, rispettivamente la polizza n.E0000001866 emessa da ELBA ASSICURAZIONI s.p.a., Agenzia 0037 di Altamura (BA), in data 15.04.2016 con massimale non inferiore a €500.000,00 e la polizza n.879490 emessa da ELBA ASSICURAZIONI s.p.a., Agenzia 0037 di Altamura (BA), in data 11.04.2016 con massimale non inferiore a €1.000.000,00.

#### **ART. 9 (Penali)**

Per mancata osservanza, da parte dell'Appaltatore, di uno o più obblighi/adempimenti contrattuali previsti, l'Appaltante avrà la facoltà di applicare a carico dello stesso penali commisurate al tipo e all'entità della violazione. All'uopo si fa espresso riferimento agli artt. 18 e 19 del Capitolato Speciale di Appalto .

#### **ART.10 (Personale)**

L'Appaltatore adotta tutti gli accorgimenti ed i dispositivi di protezione per la tutela della sicurezza dei lavoratori, nel rispetto della normativa dettata dal

D.Lgs. 9/04/2008 n. 81. L'Appaltante rimane estraneo ai rapporti giuridici ed economici che intercorrono tra l'affidatario ed i suoi dipendenti, per cui nessun diritto potrà essere fatto valere nei suoi confronti.

L'appaltatore si obbliga a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assicurativa, sanitaria previste per i dipendenti dalla normativa vigente con particolare riferimento all'art. 118, comma 6, del D. lgs.n.163/2006 e ss.mm.ii. All'uopo si fa espresso riferimento all'art. 28 del Capitolato Speciale di Appalto .

#### **ART. 11 (Divieto di cessione del contratto)**

Il presente contratto non può essere ceduto a terzi, a qualunque titolo e sotto qualsiasi forma, anche temporanea e/o parziale, pena l'immediata risoluzione del contratto ed il risarcimento dei danni e delle spese causati all'Appaltante.

#### **ART.12 (Controversie)**

Per la definizione delle controversie è competente, in via esclusiva, il Tribunale di Bari.

A tutti gli effetti amministrativi e giudiziari l'Appaltante elegge il proprio domicilio presso la sede Municipale, rappresentato dal Dirigente Responsabile della Direzione Area Finanziaria; l'Appaltatore presso la propria sede legale in Gravina in Puglia in Via Bologna n. 47.

#### **Art. 13 (Risoluzione e recesso)**

L'Appaltante potrà procedere alla risoluzione del contratto nei casi previsti dagli artt. 135 e 136 del d.lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii (accertamento di reati, grave inadempimento, grave irregolarità e grave ritardo).

In sede di liquidazione finale sarà determinato l'onere da porre a suo carico in relazione alla maggiore spesa sostenuta per affidare ad altra Impresa i servizi,

fatto salvo il risarcimento dei maggiori danni.

**Art. 14 (Normativa antimafia e anticorruzione)**

L'eventuale venir meno dei requisiti soggettivi di cui alle vigenti leggi in materia di antimafia e anticorruzione costituisce motivo di risoluzione di diritto di questo contratto.

A tal proposito l'Appaltatore dichiara di essere a conoscenza di tutte le norme pattizie di cui al protocollo di legalità, sottoscritto in data 20 Aprile 2012 con la Prefettura di Bari e che qui si intendono integralmente riportate e di accettarne incondizionatamente il contenuto e gli effetti.

Inoltre, in recepimento delle "Linee guida per l'avvio di un circuito collaborativo tra ANAC-Prefetture-UTG e enti locali per la prevenzione dei fenomeni di corruzione e l'attuazione della trasparenza amministrativa - sezione enti locali", emanate il 15.07.2014 dall'ANAC e dal Ministero dell'Interno – con particolare riferimento all'allegato "C", l'Appaltatore dichiara quanto segue:

**a)** L'Appaltatore si impegna a dare comunicazione tempestiva alla Prefettura e all'Autorità giudiziaria di tentativi di concussione che si siano, in qualsiasi modo, manifestati nei confronti dell'imprenditore, degli organi sociali o dei dirigenti di impresa. Il predetto adempimento ha natura essenziale ai fini della esecuzione del contratto e il relativo inadempimento darà luogo alla risoluzione espressa del contratto stesso, ai sensi dell'art. 1456 del c.c., ogni qualvolta nei confronti di pubblici amministratori che abbiano esercitato funzioni relative alla stipula ed esecuzione del contratto, sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per il delitto previsto dall'art. 317 del c.p.”;

**b)** la Stazione appaltante si impegna ad avvalersi della clausola risolutiva espressa, di cui all'art. 1456 c.c., ogni qualvolta nei confronti dell'imprenditore o dei componenti la compagine sociale, o dei dirigenti dell'impresa, sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per taluno dei delitti di cui agli artt. 317 c.p., 318 c.p., 319 c.p., 319 bis c.p., 319-ter c.p., 319-quater c.p., 320 c.p., 322 c.p., 322-bis c.p., 346-bis c.p., 353 c.p. e 353-bis c.p.”;

**c)** l'Appaltatore, nella qualità in atti, dichiara di non avere alcun rapporto di qualsivoglia natura con i dipendenti della stazione appaltante in servizio ovvero cessati nell'arco del triennio (art 1, comma 42, lett 1, legge n. 190/2012);

**d)** ai sensi del combinato disposto dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. n. 62/2013 Regolamento recante Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art.54 del D.Lgs. n.165/2001 e dell'art. 2 del Codice di Comportamento del Comune di Gravina in Puglia, adottato con deliberazione di G.C. n.13/2014, l'Appaltatore e, per suo tramite i suoi dipendenti e/o collaboratori a qualsiasi titolo, si impegnano, pena la risoluzione del contratto, al rispetto degli obblighi di condotta previsti dai sopracitati Codici, per quanto compatibili, Codici che, pur non essendo materialmente allegati al presente atto, sono consegnati in copia contestualmente alla sottoscrizione del presente atto.

Per espressa accettazione delle clausole n. 2 - n. 3 - n.4 - n. 5 - n.6 - n.7 - n. 8 - n. 9 e delle lettere a) - b) - c) - d) del Protocollo di Legalità sopra riportate, nonché delle clausole di cui ai sopra riportati articoli 3.3., 3.4, 4.2, 4.3, 6.3, 13 l'Appaltatore appone la propria sottoscrizione con firma digitale.

**Art. 15** - Tutte le spese inerenti il bollo, la registrazione fiscale ed ogni altro onere relativo, nessuno escluso, sono a carico dell'Appaltatore.

Essendo la prestazione contemplata dal presente atto soggetta ad I.V.A., si chiede la registrazione a tassa fissa, ai sensi delle vigenti disposizioni di legge. A tal fine si dichiara che il valore del presente contratto è di € 1.229.405,00 (euro unmilioneduecentoventinovemilaquattrocentocinque/00), oltre IVA come per legge.

L'imposta di bollo è assolta con modalità telematiche ai sensi del D.M. 22/02/2007 mediante modello unico informatico per l'importo di € 45,00.

I dati raccolti saranno trattati, per gli effetti del combinato disposto degli artt. 13 e 18 del D Lgs. 30.06.2003 n. 196 (T.U. sulla *privacy*), esclusivamente nell'ambito della presente procedura .

Richiesto, io Segretario Generale ho ricevuto il presente atto, redatto mediante strumenti informatici dandone lettura a chiara ed intelligibile voce alle costituite parti, che lo approvano e dichiarano conforme alla loro volontà.

Detto atto viene sottoscritto ai sensi dell'art. 25 comma 2 del D. Lgs n. 82 del 07.03.2005 e s.m.i. (codice dell'Amministrazione digitale):

- dall'**Appaltatore**, nella persona del **Sig. Donato CILIFRESE** nella qualità in atti, con firma digitale, la cui validità alla data odierna è stata da me accertata, distintamente apposta per espressa accettazione delle clausole di cui all'art. 8 e del presente atto per intero;

- dall'**Appaltante**, nella persona del Dirigente responsabile della Direzione Area Finanziaria, **avv. Antonio PIZZI**, con firma digitale la cui validità alla data odierna è stata da me accertata.

Il presente atto firmato da me, Pubblico Ufficiale rogante, a mezzo di firma

digitale il cui certificato risulta vigente alla data odierna, si compone a video

di n.18 pagine per intero e quanto della presente.

**Il Segretario Generale, dott. ssa Antonella TAMPOIA**